

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: г.Тосно,
ул. Победы, дом 19**

Наименование работ	ед. изм.	август-декабрь 2013 г		
		Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				242 563,20
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1461,0	1	2 337,60
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1461,0	1	2 337,60
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	1461,0	1	2 337,60
Осмотр кровли	м2	1530,0	1	1 713,60
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	5630,0	1	9 627,30
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	3,0		795,36
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	7,0		3 979,36
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	2,0		1 698,90
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 50 мм	м	8,0		9 003,60
Устройство врезки d 15 мм	1 врезка	4,0		10 369,36
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	5,0		2 853,65
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	5,0		17 475,00
Очистка внутренней канализационной сети (лежак)	м	5,0		566,10
Смена ламп накаливания	шт.	9,0		383,40
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	5,0		265,90
Очистка кровли от мусора в летний период	м2	1509,0		9 416,16
Герметизация блочных швов отдельными местами	м	212,0		159 525,76
Смена замков накладных	шт.	1,0		756,32
Изготовление и установка стандартной металлической двери	шт.	1,0		7 120,63
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				113 182,00
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	426,00	64	46 621,44
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	284,00	64	31 080,96
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	710,00	5	15 762,00
Подметание территории вручную	м2	141,20	54	2 897,42
Уборка приямков	м2	24,00	4	743,04
Уборка газонов от мусора	м2	1149,80	38	6 479,94
Сезонное выкашивание газонов	м2	1149,80	1	781,86
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	1149,80	1	551,90
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	1149,80	1	3 380,41
Подметание свежевывавшего снега	м2	141,20	8	576,10
Посыпка территории песком	м2	141,20	4	1 208,67
Очистка территории от наледи	м2	54,60	2	1 777,78
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,20	108	1 254,74
Обрезка и прореживание кустарников (диам.до 0,5 м)	шт.	31,00	1	65,72
Прочие услуги				244 968,66
Вывоз ТБО	м3	198,00	5	75 240,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	17,00	5	7 504,82
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	1461,00	2	642,84
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	5630,00	5	33 780,00
Услуги управления	м2	5630,00	5	127 801,00
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				600 713,86

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: г.Тосно, ул. Победы, дом 19

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь-июль 2014 г		
			Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					249 723,77
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	1461,0	1	2 337,60
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	1461,0	1	2 337,60
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	1,60	1461,0	1	2 337,60
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	36,03	35,0	1	1 261,05
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	74,59	1,0	1	74,59
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	1,0	1	240,23
Осмотр кровли	м2	1,12	1530,0	1	1 713,60
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	5630,0	1	9 627,30
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках ЦО)	шт.	168,70	2,0		337,40
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	265,12	9,0		2 386,08
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	568,48	7,0		3 979,36
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	849,45	2,0		1 698,90
Смена пробко-спускных кранов	шт.	225,04	5,0		1 125,20
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	м	652,93	3,0		1 958,79
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 25 мм	м	737,76	1,0		737,76
Смена внутренних трубопроводов из канализационных труб d до 100 мм	м	1 912,12	4,5		8 604,54
Зачеканка раструбов канализационных труб d до 100 мм	шт.	188,04	1,0		188,04
Устройство врезки d 15 мм	1 врезка	2 592,34	5,0		12 961,70
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	570,73	7,0		3 995,11
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	3 495,00	7,0		24 465,00
Очистка внутренней канализационной сети (лежак)	м	113,22	21,0		2 377,62
Очистка дворовой канализационной сети	м	475,36	31,0		14 736,16
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	6,0		255,60
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	7,0		372,26
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автомата	шт.	487,80	30,0		14 634,00
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	840,80	1,0		840,80
Герметизация блочных швов отдельными местами	м	752,48	170,0		127 921,60
Изготовление и установка дверного полотна	шт.	2 940,74	1,0		2 940,74
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	158,25	11,0		1 740,75
Простая масляная окраска дверей	м2	150,33	1,5		225,50
Изготовление и установка прутков перильного ограждения	кг	145,75	3,5		510,13
Ремонт проушин, петель (сварка)	шт.	170,38	1,0		170,38
Ремонтные работы по укреплению металлической коробки входной двери	шт.	630,79	1,0		630,79
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					147 070,30
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	426,00	85	61 919,10
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	1,71	284,00	85	41 279,40
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	710,00	7	22 066,80
Мытьё окон	м2	14,22	36,00	1	511,92
Подметание территории вручную	м2	0,38	141,20	56	3 004,74
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	1149,80	38	6 553,86
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	1149,80	1	781,86
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	0,48	1149,80	1	551,90
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	1149,80	1	3 380,41
Подметание свежеснеженного снега	м2	0,51	141,20	16	1 152,19
Посыпка территории песком	м2	2,14	141,20	8	2 417,34
Очистка территории от наледи	м2	16,28	54,60	2	1 777,78
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,20	144	1 672,99
Прочие услуги					345 165,54
Вывоз ТБО	м3	380,00	282,38		107 304,40
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	15,00		6 621,90
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	1461,00	2	642,84
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	1461,00	1	4 383,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	5630,00	7	47 292,00
Услуги управления	м2	4,54	5630,00	7	178 921,40
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					741 959,61