

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
г.Тосно, Пожарный пр., дом 1

Наименование работ	ед. изм.	август-декабрь 2013 г		
		объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				28 017,99
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	545,0	1	872,00
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	545,0	1	872,00
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	4,0	1	467,20
Осмотр кровли	м2	545,0	1	610,40
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1086,9	1	1 858,60
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	2,0		1 698,90
Смена внутренних трубопроводов из канализационных труб d до 100 мм	м	8,0		15 296,96
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Смена ламп накаливания	шт.	3,0		127,80
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	5,0		265,90
Ремонт отдельными местами кровли из асбестоцементных листов	м2	2,0		689,30
Простая масляная окраска дверей	м2	16,0		2 405,28
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории		S усредненная		10 688,58
Подметание территории вручную	м2	30,0	54	615,60
Уборка газонов от мусора	м2	823,0	39	4 761,64
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	823,0	1	2 419,62
Подметание свежевывавшего снега	м2	30,0	8	122,40
Очистка территории от снега под скребок	м2	20,0	2	142,00
Посыпка территории песком	м2	30,0	4	256,80
Очистка территории от наледи	м2	15,0	2	488,40
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,3	108	1 882,12
Прочие услуги				39 453,93
Вывоз ТБО	м3	17,50	5	6 650,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	3,00	5	1 324,38
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	1015,19	5	6 091,14
Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	12,00	1	2 343,60
Услуги управления	м2	1015,19	5	23 044,81
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				78 160,50

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
г.Тосно, Пожарный пр., дом 1

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014г		
			объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					45 110,41
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	545,0	1	872,00
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	545,0	1	872,00
Осмотр кровли	м2	1,12	545,0	1	610,40
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	1086,9	1	1 858,60
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках ЦО)	шт.	168,70	1,0		168,70
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	265,12	1,0		265,12
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d 50 мм	м	673,78	3,0		2 021,34
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 25 мм	м	737,76	1,0		737,76
Смена внутренних трубопроводов из канализационных труб d до 100 мм	м	1 912,12	1,0		1 912,12
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	570,73	7,0		3 995,11
Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал	713,06	4,0		2 852,24
Обслуживание насоса во время откачки воды	м3	38,92	63,2		2 459,74
Очистка дворовой канализационной сети	м	475,36	8,0		3 802,88
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	7,0		372,26
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автомата	шт.	487,80	3,0		1 463,40
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	840,80	1,0		840,80
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек	м2	20,42	140,0		2 858,80
Ремонт отдельными местами кровли из асбестоцементных листов	м2	344,65	4,0		1 378,60
Восстановление кирпичной кладки	м2	2 920,10	5,4		15 768,54
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					13 366,46
Мытьё окон	м2	14,22	15,8	1	224,68
Подметание территории вручную	м2	0,38	30,0	56	638,40
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	823,0	42	5 184,90
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	823,0	1	559,64
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	0,48	823,0	1	395,04
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	823,0	1	2 419,62
Подметание свежеснежавшего снега	м2	0,51	30,0	19	290,70
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	20,0	2	142,00
Посылка территории песком	м2	2,14	30,0	8	513,60
Очистка территории от наледи	м2	16,28	15,0	2	488,40
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,3	144	2 509,49
Прочие услуги					53 201,59
Вывоз ТБО	м3	380,00	24,00		9 120,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	3,50		1 545,11
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	507,60	2	223,34
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	507,60	1	1 522,80
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	1015,19	7	8 527,60
Услуги управления	м2	4,54	1015,19	7	32 262,74
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					111 678,47