

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: г.Тосно,
ул.Рабочая, дом 3

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				11 024,00
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	224,0	1	358,40
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	2,0	1	72,06
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,0	1	74,59
Осмотр кровли	м2	314,0	1	351,68
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	304,4	1	520,52
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	2,0		1 136,96
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d 50 мм	м	8,0		5 390,24
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	5,0		265,90
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории		Σ усредненная		1 254,74
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,20	108	1 254,74
Прочие услуги				17 494,83
Вывоз ТБО	м3	18,00	5	6 840,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	2,50	4	1 103,65
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	153,20	1	33,70
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	304,40	5	1 826,40
Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	1	781,20
Услуги управления	м2	304,40	5	6 909,88
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				29 773,58

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
г.Тосно, ул.Рабочая, дом 3

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					20 548,41
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	224,0	1	358,40
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	1,0	1	240,23
Осмотр кровли	м2	1,12	314,0	1	351,68
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	304,4	1	520,52
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	849,45	1,0		849,45
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 25 мм	м	737,76	15,0		11 066,40
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	570,73	7,0		3 995,11
Обслуживание насоса во время откачки воды	м3	38,92	3,6		140,11
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	2,0		85,20
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	7,0		372,26
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автомата	шт.	487,80	2,0		975,60
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	840,80	1,0		840,80
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек	м2	20,42	30,0		612,60
Закрытие фанерой чердачных слуховых окон	м2	140,04	1,0		140,04
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					1 672,99
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,20	144	1 672,99
Прочие услуги					21 779,58
Вывоз ТБО	м3	380,00	18,20		6 916,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	1,00		441,46
Вывоз стоков со сливом на КТ	м3	299,67	7,20		2 157,62
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	153,20	1	33,70
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	304,40	7	2 556,96
Услуги управления	м2	4,54	304,40	7	9 673,83
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					44 000,98