

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: г.Тосно,  
ул. Радищева, дом 6/8**

| Наименование работ  | ед. изм. | август-декабрь 2013 г |                     |                       |
|---|----------|-----------------------|---------------------|-----------------------|
|   |          | Объем работ           | периодичность в год | стоимость работ, руб. |
| <b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>                           |          |                       |                     | <b>349 110,75</b>     |
| Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях   | м2       | 1527,0                | 1                   | 2 443,20              |
| Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении                                 | м2       | 1572,0                | 1                   | 2 515,20              |
| Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках                             | м2       | 1527,0                | 1                   | 2 443,20              |
| Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах  | квартир  | 1,0                   | 1                   | 240,23                |
| Осмотр вентканалов в квартирах  | квартир  | 1,0                   | 1                   | 116,80                |
| Осмотр кровли   | м2       | 1838,0                | 1                   | 2 058,56              |
| Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)                                   | м2       | 6871,2                | 1                   | 11 749,68             |
| Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)                            | шт.      | 10,0                  |                     | 34 950,00             |
| Очистка внутренней канализационной сети (лежак )  | м        | 5,0                   |                     | 566,10                |
| Смена патрона   | шт.      | 1,0                   |                     | 136,05                |
| Смена ламп накаливания  | шт.      | 33,0                  |                     | 1 405,80              |
| Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения   | шт.      | 10,0                  |                     | 531,80                |
| Очистка кровли от мусора в летний период  | м2       | 1838,0                |                     | 11 469,12             |
| Герметизация блочных швов отдельными местами  | м        | 322,0                 |                     | 242 298,56            |
| Ремонт отдельными местами рулонного покрытия кровли   | м2       | 30,0                  |                     | 11 307,90             |
| Укрепление металлического покрытия парапета   | м        | 3,0                   |                     | 731,19                |
| Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 5 ящиков   | секция   | 6,0                   |                     | 24 147,36             |
| <b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>                          |          |                       |                     | <b>96 283,17</b>      |
| Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)                                       | м2       | 295,00                | 64                  | 32 284,80             |
| Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)   | м2       | 197,00                | 64                  | 21 559,68             |
| Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)   | м2       | 493,00                | 5                   | 10 944,60             |
| Подметание территории вручную   | м2       | 110,20                | 54                  | 2 261,30              |
| Уборка приямков   | м2       | 6,00                  | 20                  | 928,80                |
| Уборка газонов от мусора  | м2       | 2352,80               | 38                  | 13 259,71             |
| Сезонное выкашивание газонов  | м2       | 2352,80               | 1                   | 1 599,90              |
| Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой  | м2       | 2352,80               | 1                   | 1 129,34              |
| Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.  | м2       | 2352,80               | 1                   | 6 917,23              |
| Подметание свежеснежавшего снега  | м2       | 110,20                | 8                   | 449,62                |
| Уборка входа в подвал от снега  | м2       | 6,00                  | 7                   | 297,78                |
| Посыпка территории песком   | м2       | 110,20                | 4                   | 943,31                |
| Очистка территории от наледи  | м2       | 36,00                 | 2                   | 1 172,16              |
| Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)  | шт.      | 0,40                  | 108                 | 2 509,49              |
| Обрезка и прореживание кустарников (диам.до 0,5 м)  | шт.      | 12,00                 | 1                   | 25,44                 |
| <b>Прочие услуги</b>  |          |                       |                     | <b>303 534,95</b>     |
| Вывоз ТБО   | м3       | 239,00                | 5                   | 90 820,00             |
| Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора   | м3       | 23,00                 | 5                   | 10 153,58             |
| Дератизация подвальных помещений или первых этажей  | м2       | 1527,00               | 2                   | 671,88                |
| Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)                   | м2       | 6871,16               | 5                   | 41 226,96             |
| Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования | стояк    | 24,00                 | 1                   | 4 687,20              |
| Услуги управления   | м2       | 6871,16               | 5                   | 155 975,33            |
| <b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>                      |          |                       |                     | <b>748 928,87</b>     |

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
г.Тосно, ул. Радищева, дом 6/8

| Наименование работ   | ед. изм. | цена за ед. изм. | январь-июль 2014 г |                     |                       |
|--|----------|------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|
|  |          |                  | Объем работ        | периодичность в год | стоимость работ, руб. |
| <b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>      |          |                  |                    |                     | <b>150 681,07</b>     |
| Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях                    | м2       | 1,60             | 1527,0             | 1                   | 2 443,20              |
| Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении            | м2       | 1,60             | 1572,0             | 1                   | 2 515,20              |
| Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках        | м2       | 1,60             | 1527,0             | 1                   | 2 443,20              |
| Осмотр электротехнических устройств на л/кл                                  | лестниц  | 36,03            | 40,0               | 1                   | 1 441,20              |
| Осмотр вводных электрических щитков  | шт.      | 74,59            | 2,0                | 1                   | 149,18                |
| Осмотр вентканалов в квартирах   | квартир  | 116,80           | 2,0                | 1                   | 233,60                |
| Осмотр кровли  | м2       | 1,12             | 1838,0             | 1                   | 2 058,56              |
| Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)              | м2       | 1,71             | 6871,2             | 1                   | 11 749,68             |
| Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ                  | стояк    | 265,12           | 4,0                |                     | 1 060,48              |
| Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм                       | м        | 652,93           | 0,5                |                     | 326,47                |
| Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 25 мм                       | м        | 737,76           | 3,5                |                     | 2 582,16              |
| Устройство врезки d 15 мм  | 1 врезка | 2 592,34         | 1,0                |                     | 2 592,34              |
| Устройство врезки d 25 мм  | 1 врезка | 2 820,18         | 2,0                |                     | 5 640,36              |
| Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)       | шт.      | 3 495,00         | 14,0               |                     | 48 930,00             |
| Очистка внутренней канализационной сети (лежака)                             | м        | 113,22           | 13,0               |                     | 1 471,86              |
| Очистка дворовой канализационной сети  | м        | 475,36           | 4,0                |                     | 1 901,44              |
| Смена автомата на ток до 25А   | шт.      | 557,33           | 1,0                |                     | 557,33                |
| Смена отдельных участков внутренней проводки                                 | п/м      | 82,34            | 21,0               |                     | 1 729,14              |
| Смена патрона  | шт.      | 136,05           | 1,0                |                     | 136,05                |
| Смена ламп накаливания   | шт.      | 42,60            | 49,0               |                     | 2 087,40              |
| Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения                        | шт.      | 53,18            | 14,0               |                     | 744,52                |
| Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автомата                          | шт.      | 487,80           | 41,0               |                     | 19 999,80             |
| Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов                               | шт.      | 840,80           | 2,0                |                     | 1 681,60              |
| Замеры сопротивления изоляции  | линия    | 176,76           | 40,0               |                     | 7 070,40              |
| Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель                                    | шт.      | 158,25           | 2,0                |                     | 316,50                |
| Смена замков накладных   | шт.      | 756,32           | 3,0                |                     | 2 268,96              |
| Изготовление и установка стандартной металлической двери                     | шт.      | 9 212,97         | 3,0                |                     | 26 550,44             |
| <b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>     |          |                  |                    |                     | <b>127 506,99</b>     |
| Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)                  | м2       | 1,71             | 295,00             | 85                  | 42 878,25             |
| Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)                    | м2       | 1,71             | 197,00             | 85                  | 28 633,95             |
| Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)                                | м2       | 4,44             | 493,00             | 7                   | 15 322,44             |
| Подметание территории вручную  | м2       | 0,38             | 110,20             | 56                  | 2 345,06              |
| Уборка приямков  | м2       | 7,74             | 6,00               | 18                  | 835,92                |
| Уборка газонов от мусора   | м2       | 0,15             | 2352,80            | 38                  | 13 410,96             |
| Сезонное выкашивание газонов   | м2       | 0,68             | 2352,80            | 1                   | 1 599,90              |
| Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой                             | м2       | 0,48             | 2352,80            | 1                   | 1 129,34              |
| Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.                             | м2       | 2,94             | 2352,80            | 2                   | 13 834,46             |
| Подметание свежевыпавшего снега  | м2       | 0,51             | 110,20             | 16                  | 899,23                |
| Уборка входа в подвал от снега   | м2       | 7,09             | 6,00               | 5                   | 212,70                |
| Посыпка территории песком  | м2       | 2,14             | 110,20             | 8                   | 1 886,62              |
| Очистка территории от наледи   | м2       | 16,28            | 36,00              | 2                   | 1 172,16              |
| Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)                           | шт.      | 58,09            | 0,40               | 144                 | 3 345,98              |
| <b>Прочие услуги</b>   |          |                  |                    |                     | <b>428 913,86</b>     |
| Вывоз ТБО  | м3       | 380,00           | 359,90             |                     | 136 762,00            |
| Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора                                    | м3       | 441,46           | 24,50              |                     | 10 815,77             |
| Дератизация подвальных помещений или первых этажей                           | м2       | 0,22             | 1527,00            | 2                   | 671,88                |
| Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей                           | м2       | 3,00             | 1527,00            | 1                   | 4 581,00              |
| Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств              | м2       | 1,20             | 6871,16            | 7                   | 57 717,74             |
| Услуги управления  | м2       | 4,54             | 6871,16            | 7                   | 218 365,46            |
| <b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b> |          |                  |                    |                     | <b>707 101,92</b>     |