

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
п.Красный Бор, ул.Комсомольская, дом 9/4**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>				<b>18 982,82</b>
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом) для выполнения работ	стояк	2,0		772,60
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	3,0		795,36
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	1,0		568,48
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	3,0		2 548,35
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d 50 мм	м	4,0		2 695,12
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	м	0,5		326,47
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	6,0		1 546,44
Обслуживание насоса во время откачки воды	м3	250,0		9 730,00
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>		<b>S усредненная</b>		<b>17 350,49</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	58,20	101	10 051,72
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	58,20	4	1 033,63
Генеральная уборка подъездов	м2	58,20	1	1 632,51
Подметание территории вручную	м2	74,87	50	1 422,57
Уборка газонов от мусора	м2	486,80	6	438,12
Сезонное выкашивание газонов	м2	486,80	1	331,02
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	486,80	1	233,66
Подметание свежевывавшего снега	м2	35,00	8	142,80
Очистка территории от снега под скребок	м2	35,00	2	248,50
Посыпка территории песком	м2	35,00	4	299,60
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,20	108	1 238,48
Механизированная уборка территории	м2	165,40	8	277,87
<b>Прочие услуги</b>				<b>30 542,65</b>
Вывоз ТБО	м3	35,40	5	14 797,20
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	1,50	3	662,19
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	22,00	1	4,84
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	594,30	5	3 565,80
Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	6,00	1	1 171,80
Услуги управления	м2	594,30	5	10 340,82
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>				<b>66 875,96</b>

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
п.Красный Бор, ул.Комсомольская, дом 9/4

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>					<b>254 268,04</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	4,5	1	7,20
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	4,5	1	7,20
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	36,03	4,0	1	144,12
Осмотр кровли	м2	1,12	544,0	1	609,28
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	594,5	1	1 016,60
Смена внутренних трубопроводов из канализационных труб d до 100 мм	м	1 912,12	2,0		3 824,24
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	257,74	1,0		257,74
Обслуживание насоса во время откачки воды	м3	38,92	380,0		14 789,60
Очистка внутренней канализационной сети (лежак )	м	113,22	2,0		226,44
Смена патрона	шт.	136,05	1,0		136,05
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	4,0		170,40
Ремонт отдельными местами рулонного покрытия кровли	м2	376,93	101,0		38 069,93
Устройство примыканий поверхности кровли	п/м	704,43	115,0		81 009,45
Изготовление и установка металлического парапета шириной до 1 м	п/м	444,23	103,0		45 755,69
Установка прижимных планок шириной до 0,4 м	м	227,39	14,0		3 183,46
Смена настенных желобов из листовой стали	м	602,54	16,0		9 640,64
Смена карнизных свесов из листовой стали	м	545,97	16,0		8 735,52
Смена частей водосточных труб: прямые звенья с лестниц	м	536,64	28,0		15 025,92
Смена частей водосточных труб: воронки с люлек	шт.	684,03	4,0		2 736,12
Смена частей водосточных труб: колена с люлек	шт.	860,52	12,0		10 326,24
Смена ухватов для водосточных труб	шт.	203,14	28,0		5 687,92
Масляная окраска ранее окрашенных металлических решеток и оград	м2	259,30	10,2		2 644,86
Устройство цементной стяжки	м2	329,32	0,5		164,66
Ямочный ремонт отдельных участков отмостки	м2	980,78	1,0		980,78
Изготовление и установка металлической двери (пл. до 1 м2)	шт.	4 558,99	2,0		9 117,98
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>21 382,93</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	58,20	143	14 231,65
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	58,20	7	1 808,86
Мытьё окон	м2	14,22	8,00	1	113,76
Генеральная уборка подъездов	м2	28,05	58,20	1	1 632,51
Подметание территории вручную	м2	0,38	55,00	56	1 170,40
Подметание свежесвалившегося снега	м2	0,51	35,00	19	339,15
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	35,00	2	248,50
Посыпка территории песком	м2	2,14	35,00	4	299,60
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,12	136	948,03
Механизированная уборка территории	м2	0,21	165,40	17	590,48
<b>Прочие услуги</b>					<b>40 671,23</b>
Вывоз ТБО	м3	418,00	46,00		19 228,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	4,30		1 898,28
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	22,00	2	9,68
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	22,00	1	66,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	594,30	7	4 992,12
Услуги управления	м2	3,48	594,30	7	14 477,15
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и ТР общего имущества МКД					16 448,86
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					<b>332 771,05</b>
Расшифровка п.270 "Выполнение внеплановых работ..."	ед.изм.	цена за ед.			
Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	м2	81,43	202		16 448,86