

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: г.Тосно,
ул.Тотмина, дом 4/2

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				22 271,13
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1087,8	1	1 740,40
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1087,8	1	1 740,40
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	1087,8	1	1 740,40
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	12,0	1	432,36
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,0	1	74,59
Осмотр кровли	м2	1087,8	1	1 218,28
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	3411,7	1	5 834,01
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	1,0		568,48
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	м	8,0		5 223,44
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Смена ламп накаливания	шт.	4,0		170,40
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	2,0		106,36
Навеска замков на люки, подвальные двери	шт.	2,0		568,36
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории		С усредненной		125 994,79
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	330,7	108	61 079,22
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	110,2	64	12 064,67
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	441,0	5	9 789,53
Подметание территории вручную	м2	410,0	54	8 413,20
Уборка газонов от мусора	м2	1 943,3	38	10 951,77
Сезонное выкашивание газонов	м2	1 943,3	1	1 321,43
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	1 943,3	1	932,77
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	1 943,3	1	5 713,24
Подметание свежеснежавшего снега	м2	410,0	8	1 672,80
Очистка территории от снега под скребок	м2	410,0	2	2 911,00
Посыпка территории песком	м2	410,0	4	3 509,60
Очистка территории от наледи	м2	13,5	2	439,56
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,7	108	4 077,92
Механизированная уборка территории	м2	672,0	14	1 975,68
Посыпка территории песком (при переездах до мест загрузки до 2 км)	м2	672,0	1	1 142,40
Прочие услуги				137 040,65
Вывоз ТБО	м3	82,00	5	31 160,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	17,50	5	7 725,55
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	1 087,8	1	239,31
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	3 411,7	5	20 470,20
Услуги управления	м2	3 411,7	5	77 445,59
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				285 306,56

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
г.Тосно, ул.Тотмина, дом 4/2

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					95 709,95
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	1087,8	1	1 740,40
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	1087,8	1	1 740,40
Осмотр кровли	м2	1,12	1087,8	1	1 218,28
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	3411,7	1	5 834,01
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках ЦО)	шт.	168,70	2,0		337,40
Обслуживание ИТП	1 пр.	14 600,00	4,0		58 400,00
Смена автомата трехфазного	шт.	2 969,42	2,0		5 938,84
Смена отдельных участков внутренней проводки	п/м	82,34	22,0		1 811,48
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	37,0		1 576,20
Смена эл.счетчика трехфазного (5-эт. дом)	шт.	4 837,01	2,0		9 674,02
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	14,0		744,52
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автомата	шт.	487,80	12,0		5 853,60
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	840,80	1,0		840,80
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					132 855,14
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	330,73	81	45 809,41
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	1,71	110,24	66	12 441,69
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	440,97	7	13 705,35
Мытьё окон	м2	14,22	10,80	1	153,58
Генеральная уборка подъездов	м2	28,05	441,00	1	12 370,05
Подметание территории вручную	м2	0,38	410,00	56	8 724,80
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	1 943,28	33	9 619,24
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	1 943,28	1	1 321,43
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	0,48	1 943,28	1	932,77
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	1 943,28	1	5 713,24
Подметание свежевывавшего снега	м2	0,51	410,00	16	3 345,60
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	410,00	4	5 822,00
Посыпка территории песком	м2	2,14	410,00	8	7 019,20
Очистка территории от наледи	м2	16,28	13,50	2	439,56
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,65	144	5 437,22
Прочие услуги					196 236,39
Вывоз ТБО	м3	380,00	131,30		49 894,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	12,50		5 518,25
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	1 087,80	2	478,63
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	1 087,80	1	3 263,40
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	3 411,70	7	28 658,28
Услуги управления	м2	4,54	3 411,70	7	108 423,83
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					424 801,48