

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: г.Тосно,
ул.Тотмина, дом 6**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				32 655,60
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1015,7	1	1 625,12
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1015,7	1	1 625,12
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	1015,7	1	1 625,12
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	8,0	1	288,24
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,0	1	74,59
Осмотр кровли	м2	1219,0	1	1 365,28
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	2760,8	1	4 720,97
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	штг.	5,0		17 475,00
Смена ламп накаливания	штг.	1,0		42,60
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	штг.	10,0		531,80
Устройство цементной стяжки	м2	1,3		428,12
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории		Σ усредненная		56 584,84
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	313,4	73	39 121,72
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	313,4	5	6 957,48
Подметание территории вручную	м2	172,9	40	2 627,32
Уборка газонов от мусора	м2	1 236,0	9	1 668,60
Сезонное выкашивание газонов	м2	1 236,0	1	840,48
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	1 236,0	1	593,28
Подметание свежевыпавшего снега	м2	140,0	8	571,20
Очистка территории от снега под скребок	м2	140,0	2	994,00
Посыпка территории песком	м2	140,0	4	1 198,40
Очистка территории от наледи	м2	4,0	2	130,24
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	штг.	0,3	108	1 882,12
Прочие услуги				131 531,69
Вывоз ТБО	м3	116,00	5	44 080,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	13,50	5	5 959,71
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	1 016,00	1	223,52
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	2 756,80	5	16 540,80
Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	11,00	1	2 148,30
Услуги управления	м2	2 756,80	5	62 579,36
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				220 772,13

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
г.Тосно, ул.Тотмина, дом 6**

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					52 348,62
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	1015,7	1	1 625,12
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	1015,7	1	1 625,12
Осмотр кровли	м2	1,12	1219,0	1	1 365,28
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	2760,8	1	4 720,97
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 50 мм	шт.	1 354,39	4,0		5 417,56
Смена пробко-спускных кранов	шт.	225,04	4,0		900,16
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	570,73	7,0		3 995,11
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	3 495,00	7,0		24 465,00
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	12,0		511,20
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	14,0		744,52
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автомата	шт.	487,80	12,0		5 853,60
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	840,80	1,0		840,80
Навеска замков на люки, подвальные двери	шт.	284,18	1,0		284,18
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					65 673,66
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	313,40	85	45 552,69
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	313,40	7	9 740,47
Мытьё окон	м2	14,22	13,50	1	191,97
Подметание территории вручную	м2	0,38	140,00	38	2 021,60
Подметание свежеснежавшего снега	м2	0,51	140,00	16	1 142,40
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	140,00	4	1 988,00
Посыпка территории песком	м2	2,14	140,00	8	2 396,80
Очистка территории от наледи	м2	16,28	4,00	2	130,24
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,30	144	2 509,49
Прочие услуги					193 722,24
Вывоз ТБО	м3	380,00	194,00	7	73 720,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	13,00	7	5 738,98
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	1 016,00	2	447,04
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	1 016,00	1	3 048,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	2 756,80	7	23 157,12
Услуги управления	м2	4,54	2 756,80	7	87 611,10
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					311 744,52