Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
п.Красный Бор, ул.Комсомольская, дом 12

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				**38 058,65**
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	1,0	1	116,80
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	26,0		4 386,20
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом) для выполнения работ	стояк	12,0		4 635,60
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	5,0		1 325,60
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	10,0		5 684,80
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	1,0		849,45
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d 50 мм	м	2,0		1 347,56
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	м	9,2		6 006,96
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	29,0		7 474,46
Очистка внутренней канализационной сети (лежак)	м	1,5		169,83
Смена патрона	шт.	1,0		136,05
Смена ламп люминесцентных	шт.	5,0		671,10
Смена ламп накаливания	шт.	5,0		213,00
Смена стартера	шт.	1,0		190,98
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1м2	м2	1,0		656,31
Изготовление и установка оконных рам без остекления (до 1м2)	шт.	1,0		1 618,31
Смена оконных ручек, шпингалетов, петель	шт.	4,0		492,80
Простая масляная окраска ранее окрашенных окон	м2	0,8		448,63
Простая масляная окраска ранее окрашенных стен	м2	7,4		1 634,22
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории		**S усредненная**		**69 367,15**
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	123,40	101	21 312,41
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	185,00	57	18 031,95
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	308,40	4	5 477,18
Генеральная уборка подъездов	м2	308,40	1	8 650,62
Подметание территории вручную	м2	220,00	50	4 180,00
Уборка газонов от мусора	м2	666,00	35	3 453,69
Сезонное выкашивание газонов	м2	666,00	1	452,88
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	666,00	1	319,68
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	666,00	1	1 958,04
Подметание свежевыпавшего снега	м2	70,00	8	285,60
Очистка территории от снега под скребок	м2	70,00	2	497,00
Посыпка территории песком	м2	70,00	4	599,20
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,50	108	3 136,86
Механизированная уборка территории	м2	602,40	8	1 012,03
Прочие услуги				**157 817,94**
Вывоз ТБО	м3	182,00	5	76 076,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	6,00	3	2 648,76
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	899,00	2	395,56
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	3 246,30	5	19 477,80
Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	14,00	1	2 734,20
Услуги управления	м2	3 246,30	5	56 485,62
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				**265 243,74**

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
п.Красный Бор, ул.Комсомольская, дом 12

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					**201 223,85**
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	889,0	1	1 422,40
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	889,0	1	1 422,40
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	1,60	889,0	1	1 422,40
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	36,03	20,0	1	720,60
Осмотр кровли	м2	1,12	900,0	1	1 008,00
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	3246,0	1	5 550,66
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	386,30	4,0		1 545,20
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	265,12	5,0		1 325,60
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	568,48	3,0		1 705,44
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	м	652,93	6,0		3 917,58
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 25 мм	м	737,76	15,0		11 066,40
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	257,74	25,0		6 443,50
Обслуживание насоса во время откачки воды	м3	38,92	98,0		3 814,16
Смена автомата на ток до 25А	шт.	557,33	1,0		557,33
Смена выключателя	шт.	250,92	2,0		501,84
Смена отдельных участков внутренней проводки	п/м	82,34	18,0		1 482,12
Смена патрона	шт.	136,05	1,0		136,05
Смена розетки	шт.	116,95	1,0		116,95
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	19,0		809,40
Смена замков накладных	шт.	756,32	3,0		2 268,96
Простая масляная окраска дверей	м2	150,33	25,0		3 758,25
Масляная окраска ранее окрашенных металлических решеток и оград	м2	259,30	21,0		5 445,30
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 5 ящиков	секция	4 024,56	6,0		24 147,36
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 6 ящиков	секция	4 776,17	6,0		28 657,02
Заделка продухов металлической решеткой (подвалы, чердаки)	м2	970,73	1,3		1 261,95
Изготовление и установка стандартной металлической двери	шт.	9 212,97	2,0		18 425,94
Изготовление и установка продольного перильного ограждения лестн.марша	м	2 387,40	18,0		42 973,20
Изготовление и установка металлической ступени при входе в парадную	шт.	1 714,76	4,0		6 859,04
Ремонт решётки слухового окна с фасада	шт.	1 122,94	20,0		22 458,80
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					**95 177,82**
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	123,40	143	30 175,00
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	1,71	185,00	85	26 889,75
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	308,40	7	9 585,07
Мытьё окон	м2	14,22	38,50	1	547,47
Генеральная уборка подъездов	м2	28,05	308,40	1	8 650,62
Подметание территории вручную	м2	0,38	220,00	56	4 681,60
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	666,00	42	4 195,80
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	0,48	666,00	1	319,68
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	666,00	1	1 958,04
Подметание свежевыпавшего снега	м2	0,51	70,00	19	678,30
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	70,00	2	497,00
Посыпка территории песком	м2	2,14	70,00	6	898,80
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,50	136	3 950,12
Механизированная уборка территории	м2	0,21	602,40	17	2 150,57
Прочие услуги					**219 698,12**
Вывоз ТБО	м3	418,00	245,29		102 531,22
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	17,50		7 725,55
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	899,00	2	395,56
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	899,00	1	2 697,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	3 246,30	7	27 268,92
Услуги управления	м2	3,48	3 246,30	7	79 079,87
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					**516 099,79**