

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
п.Ушаки, дом 2**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		Объем	периодичность в год	стоимость работ
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				22 968,65
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	440,0	1	704,00
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,0	1	74,59
Осмотр кровли	м2	450,0	1	504,00
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	638,3	1	1 091,51
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	5,0		17 475,00
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	5,0		265,90
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории		Σ усредненная		7 374,70
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	32,00	40	2 188,80
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	32,00	4	568,32
Генеральная уборка подъездов	м2	32,00	1	897,60
Подметание территории вручную	м2	23,00	54	471,96
Уборка газонов от мусора	м2	130,00	9	175,50
Сезонное выкашивание газонов	м2	130,00	1	88,40
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	130,00	1	62,40
Подметание свежевывавшего снега	м2	23,00	8	93,84
Посыпка территории песком	м2	23,00	4	196,88
Очистка территории от наледи	м2	23,00	2	748,88
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,30	108	1 882,12
Прочие услуги				27 222,10
Вывоз ТБО	м3	25,64	5	9 743,20
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	2,22	4	980,04
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	638,31	5	3 829,86
Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	8,00	1	1 562,40
Услуги управления	м2	638,31	5	11 106,59
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				57 565,44

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: п.Ушаки, дом 2

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			Объем	периодичность в год	стоимость работ
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					238 067,31
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	440,0	1	704,00
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	440,0	1	704,00
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	10,0	1	2 402,30
Осмотр кровли	м2	1,12	450,0	1	504,00
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	638,3	1	1 091,51
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	265,12	1,0		265,12
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 25 мм	м	737,76	0,5		368,88
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	570,73	7,0		3 995,11
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	3 495,00	7,0		24 465,00
Смена автомата на ток до 25А	шт.	557,33	1,0		557,33
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	1,0		42,60
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	7,0		372,26
Замеры сопротивления изоляции	линия	176,76	15,0		2 651,40
Прочистка вентиляционных каналов	м канала	91,80	15,0		1 377,00
Восстановление кирпичной кладки	м2	2 920,10	68,0		198 566,80
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					8 215,10
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	32,00	57	3 119,04
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	32,00	7	994,56
Подметание территории вручную	м2	0,38	23,00	56	489,44
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	70,00	1	47,60
Подметание свежеснеговывающего снега	м2	0,51	23,00	17	199,41
Посыпка территории песком	м2	2,14	23,00	5	246,10
Очистка территории от наледи	м2	16,28	23,00	2	748,88
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,30	136	2 370,07
Прочие услуги					40 993,06
Вывоз ТБО	м3	380,00	49,49		18 806,20
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	2,89		1 275,82
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	638,31	7	5 361,80
Услуги управления	м2	3,48	638,31	7	15 549,23
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					287 275,47