

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
п.Ушаки, дом 3**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		Объем	периодичность в год	стоимость работ
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				30 710,74
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	432,0	1	691,20
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,0	1	74,59
Осмотр кровли	м2	450,0	1	504,00
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	611,9	1	1 046,42
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	5,0		17 475,00
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	5,0		265,90
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 4 ящиков	секция	2,0		7 629,60
Ремонт проушин, петель (сварка)	шт.	1,0		170,38
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории		Σ усредненная		11 880,88
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	32,00	40	2 188,80
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	32,00	5	710,40
Генеральная уборка подъездов	м2	32,00	1	897,60
Подметание территории вручную	м2	23,00	54	471,96
Уборка газонов от мусора	м2	465,00	38	2 620,61
Сезонное выкашивание газонов	м2	465,00	1	316,20
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	465,00	1	223,20
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	465,00	1	1 367,10
Подметание свежеснежавшего снега	м2	23,00	8	93,84
Очистка территории от снега под скребок	м2	23,00	2	163,30
Посыпка территории песком	м2	23,00	4	196,88
Очистка территории от наледи	м2	23,00	2	748,88
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,30	108	1 882,12
Прочие услуги				30 266,90
Вывоз ТБО	м3	35,23	5	13 387,40
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	2,26	4	997,70
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	611,94	5	3 671,64
Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	8,00	1	1 562,40
Услуги управления	м2	611,94	5	10 647,76
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				72 858,52

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
п.Ушаки, дом 3

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			Объем	периодичность в год	стоимость работ
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					138 001,12
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	432,0	1	691,20
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	432,0	1	691,20
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	8,0	1	1 921,84
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	116,80	1,0	1	116,80
Осмотр кровли	м2	1,12	450,0	1	504,00
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	611,9	1	1 046,42
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	386,30	1,0		386,30
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	265,12	1,0		265,12
Смена внутренних трубопроводов из канализационных труб d до 100 мм	м	1 912,12	1,0		1 912,12
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	257,74	1,0		257,74
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	570,73	7,0		3 995,11
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	3 495,00	7,0		24 465,00
Очистка дворовой канализационной сети	м	475,36	12,0		5 704,32
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	3,0		127,80
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	7,0		372,26
Замеры сопротивления изоляции	линия	176,76	6,0		1 060,56
Прочистка вентиляционных каналов	м канала	91,80	10,0		918,00
Ремонт дверных полотен	полотно	1 277,96	1,0		1 277,96
Смена дверных пружин	шт.	304,22	1,0		304,22
Восстановление кирпичной кладки	м2	2 920,10	31,5		91 983,15
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					18 593,61
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	32,00	57	3 119,04
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	32,00	8	1 136,64
Мытьё окон	м2	14,22	4,20	1	59,72
Подметание территории вручную	м2	0,38	23,00	56	489,44
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	465,00	42	2 929,50
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	465,00	1	316,20
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	0,48	465,00	1	223,20
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	465,00	1	1 367,10
Подметание свежевывающего снега	м2	0,51	23,00	17	199,41
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	23,00	2	163,30
Посыпка территории песком	м2	2,14	23,00	5	246,10
Очистка территории от наледи	м2	16,28	23,00	2	748,88
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,30	136	2 370,07
Доставка грунта для благоустройства МКД	1 а/м	5 225,00	1,00	1	5 225,00
Прочие услуги					42 247,46
Вывоз ТБО	м3	380,00	52,24		19 851,20
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	3,09		1 364,11
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	305,90	1	67,30
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	305,90	1	917,70
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	611,94	7	5 140,30
Услуги управления	м2	3,48	611,94	7	14 906,86
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					198 842,19