

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
п.Ушаки, дом 4**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		Объем	периодичность в год	стоимость работ
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>				<b>62 885,65</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	662,8	1	1 060,42
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	662,8	1	1 060,42
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,0	1	74,59
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	1,0	1	116,80
Осмотр кровли	м2	940,0	1	1 052,80
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	2705,9	1	4 627,11
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (радиаторах)	шт.	2,0		115,68
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	8,0		1 349,60
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	2,0		1 136,96
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	2,0		1 698,90
Смена пробко-спускных кранов	шт.	4,0		900,16
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 25 мм	м	4,0		2 951,04
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 50 мм	м	8,0		9 003,60
Смена внутренних трубопроводов из канализационных труб d до 100 мм	м	3,0		5 736,36
Зачеканка раструбов канализационных труб d до 100 мм	шт.	2,0		376,08
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	2,0		515,48
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	5,0		17 475,00
Очистка внутренней канализационной сети (лежак)	м	13,0		1 471,86
Смена автомата на ток до 25А	шт.	1,0		557,33
Смена отдельных участков внутренней проводки	п/м	2,0		164,68
Смена розетки	шт.	1,0		116,95
Смена ламп накаливания	шт.	26,0		1 107,60
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	5,0		265,90
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автомата	шт.	1,0		487,80
Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах	шт.	2,0		1 727,94
Устройство цементной стяжки	м2	10,6		3 490,79
Изготовление и установка прутков перильного ограждения	кг	7,2		1 049,40
Ремонт проушин, петель (сварка)	шт.	2,0		340,76
Ремонтные работы по укреплению металлической коробки входной двери	шт.	0,0		0,00
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>		<b>Σ усредненная</b>		<b>44 414,11</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	115,20	108	21 275,14
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	76,80	64	8 404,99
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	192,00	5	4 262,40
Генеральная уборка подъездов	м2	192,00	1	5 385,60
Подметание территории вручную	м2	20,00	54	410,40
Уборка приямков	м2	20,40	4	631,58
Уборка газонов от мусора	м2	606,00	9	818,10
Подметание свежевывающего снега	м2	20,00	8	81,60
Очистка территории от снега под скребок	м2	20,00	2	142,00
Уборка входа в подвал от снега	м2	6,00	7	297,78
Посыпка территории песком	м2	20,00	4	171,20
Очистка территории от наледи	м2	20,00	2	651,20
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,30	108	1 882,12
<b>Прочие услуги</b>				<b>133 739,28</b>
Вывоз ТБО	м3	134,89	5	51 258,20
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	7,25	5	3 200,59
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	663,00	2	291,72
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	3 242,05	5	19 452,30
Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	16,00	1	3 124,80
Услуги управления	м2	3 242,05	5	56 411,67
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>				<b>241 039,03</b>

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
п.Ушаки, дом 4

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		Объем	периодич ность в год	стоимость работ

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
п.Ушаки, дом 4**

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			Объем	периоды числность в год	стоимость работ
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>					<b>70 660,14</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	662,8	1	1 060,42
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	662,8	1	1 060,42
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	52,0	1	12 491,96
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	116,80	14,0	1	1 635,20
Осмотр кровли	м2	1,12	940,0	1	1 052,80
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	2705,9	1	4 627,11
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	265,12	2,0		530,24
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	568,48	1,0		568,48
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 25 мм	м	737,76	0,5		368,88
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 50 мм	м	1 125,45	0,5		562,73
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	257,74	2,0		515,48
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	570,73	7,0		3 995,11
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	3 495,00	7,0		24 465,00
Очистка внутренней канализационной сети (лежак )	м	113,22	2,0		226,44
Смена автомата на ток до 25А	шт.	557,33	1,0		557,33
Смена отдельных участков внутренней проводки	п/м	82,34	8,0		658,72
Смена ламп люминесцентных	шт.	134,22	1,0		134,22
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	38,0		1 618,80
Смена стартера	шт.	190,98	1,0		190,98
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	7,0		372,26
Измерение тока по фазам	линия	24,11	3,0		72,33
Замеры сопротивления изоляции	линия	176,76	17,0		3 004,92
Изготовление и установка дверного полотна с коробкой 2х0,4 м	шт.	3 111,19	2,0		6 222,38
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	158,25	12,0		1 899,00
Простая масляная окраска дверей	м2	150,33	3,8		571,25
Устройство цементной стяжки	м2	329,32	4,9		1 613,67
Восстановление кирпичной кладки	м2	2 920,10	0,2		584,02
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>55 385,15</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	115,20	143	28 169,86
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	1,71	76,80	85	11 162,88
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	192,00	7	5 967,36
Генеральная уборка подъездов	м2	28,05	192,00	1	5 385,60
Подметание территории вручную	м2	0,38	20,00	56	425,60
Подметание свежеснежавшего снега	м2	0,51	20,00	17	173,40
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	20,00	2	142,00
Уборка входа в подвал от снега	м2	7,09	6,00	17	723,18
Посыпка территории песком	м2	2,14	20,00	5	214,00
Очистка территории от наледи	м2	16,28	20,00	2	651,20
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,30	136	2 370,07
<b>Прочие услуги</b>					<b>198 923,94</b>
Вывоз ТБО	м3	380,00	222,66		84 610,80
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	13,19		5 822,86
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	663,00	2	291,72
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	663,00	1	1 989,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	3 242,05	7	27 233,22
Услуги управления	м2	3,48	3 242,05	7	78 976,34
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					<b>324 969,22</b>