

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
п.Ушаки, дом 5**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		Объем	периодичность в год	стоимость работ
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>				<b>63 742,18</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	900,0	1	1 440,00
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	900,0	1	1 440,00
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,0	1	74,59
Осмотр кровли	м2	958,0	1	1 072,96
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	4402,4	1	7 528,07
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (радиаторах)	шт.	1,0		57,84
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	8,0		1 349,60
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	4,0		3 397,80
Смена пробко-спускных кранов	шт.	1,0		225,04
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d 50 мм	м	12,0		8 085,36
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 25 мм	м	6,0		4 426,56
Зачеканка раструбов канализационных труб d до 100 мм	шт.	2,0		376,08
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	2,0		515,48
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	5,0		17 475,00
Смена автомата на ток до 25А	шт.	2,0		1 114,66
Смена отдельных участков внутренней проводки	п/м	8,0		658,72
Смена патрона	шт.	1,0		136,05
Смена ламп люминесцентных	шт.	6,0		805,32
Смена ламп накаливания	шт.	26,0		1 107,60
Смена светильников с люминесцентными лампами	шт.	1,0		969,95
Смена стартера	шт.	5,0		954,90
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	5,0		265,90
Ремонт отдельными местами рулонного покрытия кровли	м2	5,0		1 884,65
Смена замков накладных	шт.	1,0		756,32
Изготовление, установка и окраска скамеек	шт.	2,0		4 770,08
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>		<b>С усредненная</b>		<b>101 831,77</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	247,10	108	45 634,43
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	164,90	64	18 046,66
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	412,00	5	9 146,40
Генеральная уборка подъездов	м2	412,00	1	11 556,60
Подметание территории вручную	м2	122,32	54	2 509,94
Уборка газонов от мусора	м2	913,34	38	5 147,34
Сезонное выкашивание газонов	м2	543,00	1	369,24
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	543,00	1	260,64
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	1 030,00	1	3 028,20
Подметание свежевывавшего снега	м2	126,00	8	514,08
Очистка территории от снега под скребок	м2	126,00	2	894,60
Уборка входа в подвал от снега	м2	6,00	7	297,78
Посыпка территории песком	м2	126,00	4	1 078,56
Очистка территории от наледи	м2	45,00	2	1 465,20
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,30	108	1 882,12
<b>Прочие услуги</b>				<b>191 325,04</b>
Вывоз ТБО	м3	209,89	5	79 758,20
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	10,51	5	4 639,74
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	900,00	2	396,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	4 402,38	5	26 414,28
Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	18,00	1	3 515,40
Услуги управления	м2	4 402,38	5	76 601,41
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>				<b>356 898,99</b>

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
п.Ушаки, дом 5

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		Объем	периодичность в год	стоимость работ

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
п.Ушаки, дом 5**

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			Объем	периодичность в год	стоимость работ
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>					<b>193 401,04</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	900,0	1	1 440,00
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	900,0	1	1 440,00
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	71,0	1	17 056,33
Осмотр кровли	м2	1,12	958,0	1	1 072,96
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	4402,4	1	7 528,07
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках ЦО)	шт.	168,70	1,0		168,70
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	386,30	1,0		386,30
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	265,12	3,0		795,36
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	568,48	3,0		1 705,44
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	849,45	1,0		849,45
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d 50 мм	м	673,78	4,0		2 695,12
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 25 мм	м	737,76	3,0		2 213,28
Смена внутренних трубопроводов из канализационных труб d до 100 мм	м	1 912,12	4,5		8 604,54
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	570,73	7,0		3 995,11
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	3 495,00	7,0		24 465,00
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	прибор	37,84	2,0		75,68
Очистка внутренней канализационной сети (лежак )	м	113,22	5,0		566,10
Очистка дворовой канализационной сети	м	475,36	4,0		1 901,44
Смена автомата на ток до 25А	шт.	557,33	4,0		2 229,32
Смена выключателя	шт.	250,92	1,0		250,92
Смена отдельных участков внутренней проводки	п/м	82,34	4,0		329,36
Смена патрона	шт.	136,05	1,0		136,05
Смена ламп люминесцентных	шт.	134,22	5,0		671,10
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	38,0		1 618,80
Смена стартера	шт.	190,98	3,0		572,94
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	7,0		372,26
Замеры сопротивления изоляции	линия	176,76	42,0		7 423,92
Укрепление коробок чердачных люков и выходов нв кровлю	шт.	80,02	1,0		80,02
Смена замков накладных	шт.	756,32	7,0		5 294,24
Устройство цементной стяжки	м2	329,32	31,0		10 208,92
Заделка подвальных окон кирпичом	м2	2 495,99	0,3		748,80
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 5 ящиков	секция	4 024,56	3,0		12 073,68
Изготовление и установка стандартной металлической двери	шт.	9 212,97	7,0		70 598,61
Изготовление и установка прутков перильного ограждения	кг	145,75	26,3		3 833,23
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>130 347,24</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	247,10	143	60 423,36
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	1,71	164,90	85	23 968,22
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	412,00	7	12 804,96
Мытьё окон	м2	14,22	21,60	1	307,15
Генеральная уборка подъездов	м2	28,05	412,00	1	11 556,60
Подметание территории вручную	м2	0,38	126,00	56	2 681,28
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	1 030,00	42	6 489,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	1 030,00	1	700,40
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	0,48	1 030,00	1	494,40
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	1 030,00	1	3 028,20
Подметание свежевывавшего снега	м2	0,51	126,00	17	1 092,42
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	126,00	2	894,60
Уборка входа в подвал от снега	м2	7,09	6,00	17	723,18
Посыпка территории песком	м2	2,14	126,00	5	1 348,20
Очистка территории от наледи	м2	16,28	45,00	2	1 465,20
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,30	136	2 370,07
<b>Прочие услуги</b>					<b>286 857,67</b>
Вывоз ТБО	м3	380,00	343,58		130 560,40
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	20,34		8 979,30
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	900,00	2	396,00
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	900,00	1	2 700,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	4 402,38	7	36 979,99
Услуги управления	м2	3,48	4 402,38	7	107 241,98
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					<b>610 605,95</b>