

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
п.Ушаки, дом 9**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		Объем	периодичность в год	стоимость работ
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>				<b>61 943,77</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	657,0	1	1 051,20
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	657,0	1	1 051,20
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,0	1	74,59
Осмотр кровли	м2	710,0	1	795,20
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	3281,6	1	5 611,45
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (радиаторах)	шт.	1,0		57,84
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	6,0		1 012,20
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	1,0		568,48
Смена пробко-спускных кранов	шт.	12,0		2 700,48
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	1,0		257,74
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	5,0		17 475,00
Очистка внутренней канализационной сети (лежак )	м	2,0		226,44
Смена ламп люминесцентных	шт.	4,0		536,88
Смена ламп накаливания	шт.	28,0		1 192,80
Смена плавкой вставки	шт.	1,0		67,91
Смена стартера	шт.	2,0		381,96
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	5,0		265,90
Ремонт отдельными местами рулонного покрытия кровли	м2	30,0		11 307,90
Изготовление и установка дверного полотна с коробкой 2х0,4 м	шт.	1,0		3 111,19
Изготовление и установка дверного полотна с коробкой 2х0,8 м	шт.	1,0		3 955,19
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	6,0		949,50
Смена дверных шпингалетов	шт.	1,0		649,85
Смена дверных пружин	шт.	1,0		304,22
Смена замков накладных	шт.	6,0		4 537,92
Простая масляная окраска дверей	м2	6,3		947,08
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>		<b>Σ усредненная</b>		<b>95 782,68</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	213,60	108	39 447,65
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	351,00	64	38 413,44
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	351,00	5	7 792,20
Подметание территории вручную	м2	62,10	54	1 274,29
Уборка приямков	м2	21,00	9	1 462,86
Уборка газонов от мусора	м2	332,90	38	1 876,13
Сезонное выкашивание газонов	м2	332,90	1	226,37
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	332,90	1	159,79
Подметание свежевывавшего снега	м2	62,10	8	253,37
Очистка территории от снега под скребок	м2	62,10	2	440,91
Посыпка территории песком	м2	62,10	4	531,58
Очистка территории от наледи	м2	62,10	2	2 021,98
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,30	108	1 882,12
<b>Прочие услуги</b>				<b>156 018,73</b>
Вывоз ТБО	м3	190,13	5	72 249,40
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	9,85	5	4 348,38
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	657,00	2	289,08
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	3 281,55	5	19 689,30
Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	12,00	1	2 343,60
Услуги управления	м2	3 281,55	5	57 098,97
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>				<b>313 745,18</b>

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
п.Ушаки, дом 9**

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			Объем	периоды числность в год	стоимость работ
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>					<b>97 440,75</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	657,0	1	1 051,20
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	657,0	1	1 051,20
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	47,0	1	11 290,81
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	116,80	45,0	1	5 256,00
Осмотр кровли	м2	1,12	710,0	1	795,20
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	3281,6	1	5 611,45
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках ЦО)	шт.	168,70	4,0		674,80
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	386,30	3,0		1 158,90
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	568,48	3,0		1 705,44
Смена пробко-спускных кранов	шт.	225,04	6,0		1 350,24
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	м	652,93	2,0		1 305,86
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 50 мм	м	1 125,45	4,0		4 501,80
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	257,74	3,0		773,22
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	570,73	7,0		3 995,11
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	3 495,00	7,0		24 465,00
Очистка дворовой канализационной сети	м	475,36	12,0		5 704,32
Смена автомата на ток до 25А	шт.	557,33	2,0		1 114,66
Смена ламп люминесцентных	шт.	134,22	2,0		268,44
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	48,0		2 044,80
Смена светильников с люминесцентными лампами	шт.	969,95	1,0		969,95
Смена стартера	шт.	190,98	2,0		381,96
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	7,0		372,26
Замеры сопротивления изоляции	линия	176,76	18,0		3 181,68
Очистка кровли от мусора в летний период	м2	6,24	200,0		1 248,00
Ремонт отдельными местами рулонного покрытия кровли	м2	376,93	30,0		11 307,90
Установка прижимных планок шириной до 0,4 м	м	227,39	12,0		2 728,68
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	158,25	2,0		316,50
Устройство цементной стяжки	м2	329,32	7,0		2 305,24
Изготовление и установка прутков перильного ограждения	кг	145,75	3,5		510,13
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>127 351,62</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	213,60	143	52 231,61
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	1,71	351,00	85	51 017,85
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	351,00	7	10 909,08
Мытьё окон	м2	14,22	30,00	1	426,60
Подметание территории вручную	м2	0,38	62,10	56	1 321,49
Уборка приямков	м2	7,74	21,00	18	2 925,72
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	332,90	42	2 097,27
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	332,90	1	226,37
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	0,48	332,90	1	159,79
Подметание свежевывавшего снега	м2	0,51	62,10	17	538,41
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	62,10	2	440,91
Посыпка территории песком	м2	2,14	62,10	5	664,47
Очистка территории от наледи	м2	16,28	62,10	2	2 021,98
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,30	136	2 370,07
<b>Прочие услуги</b>					<b>230 878,41</b>
Вывоз ТБО	м3	380,00	298,23		113 327,40
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	17,64		7 787,35
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	657,00	2	289,08
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	657,00	1	1 971,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	3 281,55	7	27 565,02
Услуги управления	м2	3,48	3 281,55	7	79 938,56
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					<b>455 670,77</b>