

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
п.Ушаки, дом 10**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		Объем	периодичность в год	стоимость работ
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				29 126,64
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,0	1	74,59
Осмотр кровли	м2	512,0	1	573,44
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1851,2	1	3 165,55
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	2,0		1 136,96
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	1,0		849,45
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	штг	5,0		2 853,65
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	5,0		17 475,00
Очистка внутренней канализационной сети (лежак)	м	15,0		1 698,30
Смена ламп люминесцентных	шт.	2,0		268,44
Смена ламп накаливания	шт.	9,0		383,40
Смена стартера	шт.	2,0		381,96
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	5,0		265,90
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории		Σ усредненная		71 065,32
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	318,30	108	58 783,64
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	318,30	4	5 653,01
Подметание территории вручную	м2	53,30	54	1 093,72
Уборка газонов от мусора	м2	306,00	38	1 724,53
Сезонное выкашивание газонов	м2	306,00	1	208,08
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	306,00	1	146,88
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	306,00	1	899,64
Подметание свежеснегавывающего снега	м2	53,30	8	217,46
Посыпка территории песком	м2	53,30	4	456,25
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,30	108	1 882,12
Прочие услуги				63 080,38
Вывоз ТБО	м3	105,34	5	40 029,20
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	7,18	5	3 169,68
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	419,00	2	184,36
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием двух и более видов удобств (круглосуточно)	м2	1 594,91	5	4 306,26
Услуги управления	м2	1 594,91	5	15 390,88
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				163 272,35

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: п.Ушаки, дом 10

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			Объем	периодичность в год	стоимость работ
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					70 987,78
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	419,0	1	670,40
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	419,0	1	670,40
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	24,0	1	5 765,52
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	116,80	24,0	1	2 803,20
Осмотр кровли	м2	1,12	512,0	1	573,44
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	1594,9	1	2 727,30
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	386,30	1,0		386,30
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	568,48	3,0		1 705,44
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d 50 мм	м	673,78	2,0		1 347,56
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	570,73	7,0		3 995,11
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	3 495,00	7,0		24 465,00
Очистка внутренней канализационной сети (лежак)	м	113,22	5,0		566,10
Смена автомата на ток до 25А	шт.	557,33	2,0		1 114,66
Смена отдельных участков внутренней проводки	п/м	82,34	2,0		164,68
Смена ламп люминесцентных	шт.	134,22	11,0		1 476,42
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	27,0		1 150,20
Смена стартера	шт.	190,98	9,0		1 718,82
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	7,0		372,26
Замеры сопротивления изоляции	линия	176,76	92,0		16 261,92
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1м2	м2	656,31	2,0		1 312,62
Ремонт дверных полотен	полотно	1 277,96	1,0		1 277,96
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	158,25	1,0		158,25
Смена дверных пружин	шт.	304,22	1,0		304,22
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					104 487,86
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	318,30	143	77 833,90
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	318,30	7	9 892,76
Мытьё окон	м2	14,22	8,00	1	113,76
Генеральная уборка подъездов	м2	28,05	318,30	1	8 928,32
Подметание территории вручную	м2	0,38	53,30	56	1 134,22
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	306,00	42	1 927,80
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	306,00	1	208,08
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	0,48	306,00	1	146,88
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	306,00	1	899,64
Подметание свежеснеженного снега	м2	0,51	53,30	17	462,11
Посыпка территории песком	м2	2,14	53,30	5	570,31
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,30	136	2 370,07
Прочие услуги					98 690,61
Вывоз ТБО	м3	380,00	171,79		65 280,20
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	10,16		4 485,23
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	419,00	1	92,18
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	419,00	1	1 257,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием двух и более в	м2	0,54	1 594,91	7	6 028,76
Услуги управления	м2	1,93	1 594,91	7	21 547,23
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					274 166,24