

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
п.Ушаки, дом 11**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		Объем	периодичность в год	стоимость работ
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>				<b>57 440,06</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	880,0	1	1 408,00
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	880,0	1	1 408,00
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,0	1	74,59
Осмотр кровли	м2	1200,0	1	1 344,00
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	3616,4	1	6 184,04
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (радиаторах)	шт.	2,0		115,68
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	5,0		843,50
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	1,0		568,48
Смена радиаторных блоков (до 80 кг)	шт.	1,0		3 928,98
Зачеканка раструбов канализационных труб d до 100 мм	шт.	2,0		376,08
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	5,0		17 475,00
Смена ламп накаливания	шт.	73,0		3 109,80
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	5,0		265,90
Ремонт отдельными местами рулонного покрытия кровли	м2	40,0		15 077,20
Установка прижимных планок шириной до 0,4 м	м	4,0		909,56
Заделка подвальных окон кирпичом	м2	0,6		1 497,59
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>		<b>Σ усредненная</b>		<b>114 293,12</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	336,70	108	62 181,76
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	112,30	64	12 290,11
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	449,00	5	9 967,80
Генеральная уборка подъездов	м2	449,00	1	12 594,45
Подметание территории вручную	м2	104,40	54	2 142,29
Уборка приямков	м2	11,20	16	1 387,01
Уборка газонов от мусора	м2	625,50	38	3 525,14
Сезонное выкашивание газонов	м2	625,50	1	425,34
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	625,50	1	300,24
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	625,50	1	1 838,97
Подметание свежевывавшего снега	м2	104,40	8	425,95
Очистка территории от снега под скребок	м2	104,40	2	741,24
Уборка входа в подвал от снега	м2	6,00	7	297,78
Посыпка территории песком	м2	104,40	4	893,66
Очистка территории от наледи	м2	104,40	2	3 399,26
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,30	108	1 882,12
<b>Прочие услуги</b>				<b>147 558,15</b>
Вывоз ТБО	м3	151,50	5	57 570,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	8,62	5	3 805,39
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	880,00	2	387,20
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	3 616,40	5	21 698,40
Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	6,00	1	1 171,80
Услуги управления	м2	3 616,40	5	62 925,36
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>				<b>319 291,32</b>

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
п.Ушаки, дом 11**

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г			
			Объем	периодичность в год	стоимость работ	
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>					<b>114 014,64</b>	
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	880,0	1	1 408,00	
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	880,0	1	1 408,00	
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	34,0	1	8 167,82	
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	116,80	38,0	1	4 438,40	
Осмотр кровли	м2	1,12	1200,0	1	1 344,00	
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	3616,4	1	6 184,04	
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках ЦО)	шт.	168,70	1,0		168,70	
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	386,30	1,0		386,30	
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	568,48	2,0		1 136,96	
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	257,74	4,0		1 030,96	
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	570,73	7,0		3 995,11	
Техническое обслуживание узла учёта тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	3 495,00	7,0		24 465,00	
Смена автомата на ток до 25А	шт.	557,33	2,0		1 114,66	
Смена отдельных участков внутренней проводки	п/м	82,34	2,0		164,68	
Смена патрона	шт.	136,05	1,0		136,05	
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	59,0		2 513,40	
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	7,0		372,26	
Замеры сопротивления изоляции	линия	176,76	23,0		4 065,48	
Ремонт отдельными местами рулонного покрытия кровли	м2	376,93	100,0		37 693,00	
Смена замков накладных	шт.	756,32	2,0		1 512,64	
Изготовление и установка стандартной металлической двери	шт.	9 212,97	1,0		12 309,18	
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>150 155,64</b>	
Влажное подметание л/плл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	336,70	143	82 333,25	
Влажное подметание л/плл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	1,71	112,30	85	16 322,81	
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	449,00	7	13 954,92	
Мытьё окон	м2	14,22	12,80	1	182,02	
Генеральная уборка подъездов	м2	28,05	449,00	1	12 594,45	
Подметание территории вручную	м2	0,38	104,40	56	2 221,63	
Уборка прямиков	м2	7,74	11,20	18	1 560,38	
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	625,50	42	3 940,65	
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	625,50	1	425,34	
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	0,48	625,50	1	300,24	
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	625,50	1	1 838,97	
Подметание свежеснежавшего снега	м2	0,51	104,40	17	905,15	
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	104,40	2	741,24	
Уборка входа в подвал от снега	м2	7,09	6,00	17	723,18	
Посыпка территории песком	м2	2,14	104,40	5	1 117,08	
Очистка территории от наледи	м2	16,28	104,40	2	3 399,26	
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,30	136	2 370,07	
Доставка грунта для благоустройства МКД	1 а/м	5 225,00	1,00	1	5 225,00	
<b>Прочие услуги</b>					<b>225 166,94</b>	
Вывоз ТБО	м3	380,00	248,77		94 532,60	
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	14,71		6 493,88	
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	880,00	2	387,20	
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	880,00	2	5 280,00	
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	3 616,40	7	30 377,76	
Услуги управления	м2	3,48	3 616,40	7	88 095,50	
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					<b>489 337,23</b>	