

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
п.Форносово, Комсомольский пер., дом 4**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				39 788,06
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	450,0	1	720,00
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	450,0	1	720,00
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	450,0	1	720,00
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	9,0	1	324,27
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,0	1	74,59
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	5,0	1	1 201,15
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	5,0	1	584,00
Осмотр кровли	м2	825,0	1	924,00
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	264,3	1	451,97
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	2,0		337,40
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	5,0		17 475,00
Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал	1,0		713,06
Обслуживание насоса во время откачки воды	м3	114,0		4 436,88
Очистка внутренней канализационной сети (лежак)	м	17,0		1 924,74
Смена ламп накаливания	шт.	17,0		724,20
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автомата	шт.	6,0		2 926,80
Ремонт отдельными местами кровли из асбестоцементных листов	м2	1,7		585,91
Укрепление коробок чердачных люков и выходов нв кровлю	шт.	2,0		160,04
Навеска замков на люки, подвальные двери	шт.	2,0		568,36
Ремонт и окраска скамеек	шт.	1,0		1 362,04
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории		Σ усредненная		27 240,60
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	139,2	73	17 376,34
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	139,3	5	3 092,02
Подметание территории вручную	м2	45,0	42	718,20
Уборка газонов от мусора	м2	675,2	24	2 459,66
Очистка территории от снега под скребок	м2	45,0	1	159,75
Уборка входа в подвал от снега	м2	6,0	7	297,78
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,5	108	3 136,86
Прочие услуги				72 132,36
Вывоз ТБО	м3	95,27	5	39 822,86
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	4,50	5	1 986,57
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	450,00	2	198,00
Аварийно-ремонтное обслуживание (круглосуточно) в домах со всеми видами удобств	м2	1287,39	5	7 724,34
Услуги управления	м2	1287,39	5	22 400,59
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				139 161,01

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
п.Форносово, Комсомольский пер., дом 4

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь -июль 2014 г		
			Объем	периодичность в год	стоимость работ
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					48 204,18
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	450,0	1	720,00
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	36,03	9,0	1	324,27
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	74,59	1,0	1	74,59
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	116,80	22,0	1	2 569,60
Осмотр кровли	м2	1,12	825,0	1	924,00
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	264,3	1	451,97
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	570,73	7,0		3 995,11
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	3 495,00	7,0		24 465,00
Смена автомата на ток до 25А	шт.	557,33	3,0		1 671,99
Смена выключателя	шт.	250,92	2,0		501,84
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	11,0		468,60
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1м2	м2	656,31	8,0		5 250,48
Изготовление и установка оконных рам без остекления (свыше 1м2)	шт.	2 082,37	1,0		2 082,37
Смена оконных ручек, шпингалетов, петель	шт.	123,20	32,0		3 942,40
Простая масляная окраска ранее окрашенных окон	м2	560,79	1,3		729,03
Устройство цементной стяжки	м2	329,32	0,1		32,93
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					32 736,40
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	139,2	85	20 232,72
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	139,3	7	4 329,44
Подметание территории вручную	м2	0,38	45,0	45	769,50
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	675,2	26	2 633,28
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	45,0	1	159,75
Уборка входа в подвал от снега	м2	7,09	6,0	6	255,24
Посыпка территории песком	м2	2,14	45,0	4	385,20
Уборка песка после зимнего сезона	м2	0,47	45,0	1	21,15
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,5	136	3 950,12
Прочие услуги					88 389,15
Вывоз ТБО	м3	418,00	97,88		40 913,84
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	8,50		3 752,41
Дератизация подвальных помещений и первых этажей	м2	0,22	450,00	2	198,00
Дезинсекция подвальных помещений и первых этажей	м2	3,00	450,00	1	1 350,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	1287,39	7	10 814,08
Услуги управления	м2	3,48	1287,39	7	31 360,82
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					169 329,73