Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: п.Форносово, Комсомольский пер., дом 6

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				**61 161,32**
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	450,0	1	720,00
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	450,0	1	720,00
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	450,0	1	720,00
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	9,0	1	324,27
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,0	1	74,59
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	6,0	1	1 441,38
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	6,0	1	700,80
Осмотр кровли	м2	825,0	1	924,00
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	252,4	1	431,52
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом) для выполнения работ	стояк	2,0		772,60
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	2,0		1 136,96
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	м	1,0		652,93
Устройство врезки d 20 мм	1 врезка	2,0		5 347,34
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	5,0		17 475,00
Обслуживание насоса во время откачки воды	м3	190,0		7 394,80
Очистка внутренней канализационной сети (лежак)	м	35,0		3 962,70
Смена автомата на ток до 25А	шт.	3,0		1 671,99
Смена ламп накаливания	шт.	13,0		553,80
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автомата	шт.	6,0		2 926,80
Устройство примыканий кровли к трубам	п/м	2,8		1 643,77
Устройство козырьков на метал.кронштейнах с покрытием кровельной сталью	м2	3,4		6 986,18
Укрепление коробок чердачных люков и выходов нв кровлю	шт.	1,0		80,02
Навеска замков на люки, подвальные двери	шт.	1,0		284,18
Ремонт и окраска скамеек	шт.	1,0		1 362,04
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории		**S усредненная**		**24 725,37**
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	124,4	73	15 528,85
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	127,4	5	2 828,28
Уборка газонов от мусора	м2	675,8	23	2 360,47
Сезонное выкашивание газонов	м2	337,9	1	229,77
Подметание свежевыпавшего снега	м2	45,0	8	183,60
Очистка территории от снега под скребок	м2	45,0	1	159,75
Уборка входа в подвал от снега	м2	6,0	7	297,78
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,5	108	3 136,86
Прочие услуги				**69 629,25**
Вывоз ТБО	м3	85,00	5	35 530,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	4,50	5	1 986,57
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	450,00	2	198,00
Аварийно-ремонтное обслуживание (круглосуточно) в домах со всеми видами удобств	м2	1288,76	5	7 732,56
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования при количестве приборов на одном стояке до 5 шт.	стояк	9,00	1	1 757,70
Услуги управления	м2	1288,76	5	22 424,42
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				**155 515,94**

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: п.Форносово, Комсомольский пер., дом 6

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь -июль 2014 г		
			Объем	периодичность в год	стоимость работ
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					**185 200,99**
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	450,0	1	720,00
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	36,03	9,0	1	324,27
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	74,59	1,0	1	74,59
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	116,80	22,0	1	2 569,60
Осмотр кровли	м2	1,12	825,0	1	924,00
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	252,4	1	431,52
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	265,12	1,0		265,12
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	568,48	1,0		568,48
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	849,45	1,0		849,45
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 50 мм	шт.	1 354,39	1,0		1 354,39
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	м	652,93	10,0		6 529,30
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 50 мм	м	1 125,45	8,0		9 003,60
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	570,73	7,0		3 995,11
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	3 495,00	7,0		24 465,00
Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал	713,06	2,0		1 426,12
Обслуживание насоса во время откачки воды	м3	38,92	19,0		739,48
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	8,0		340,80
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1м2	м2	656,31	0,5		328,16
Иизготовление и установка оконных рам без остекления (до 1м2)	шт.	1 618,31	2,0		3 236,62
Смена оконных ручек, шпингалетов, петель	шт.	123,20	9,0		1 108,80
Укрепл.оконных и дверных приборов: пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	125,12	1,0		125,12
Простая масляная окраска ранее окрашенных окон	м2	560,79	1,5		841,19
Восстановление кирпичной кладки	м2	2 920,10	42,8		124 980,28
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					**29 943,81**
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	124,4	85	18 081,54
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	127,4	7	3 959,59
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	675,8	25	2 534,25
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	337,9	1	229,77
Подметание свежевыпавшего снега	м2	0,51	45,0	16	367,20
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	45,0	1	159,75
Уборка входа в подвал от снега	м2	7,09	6,0	6	255,24
Посыпка территории песком	м2	2,14	45,0	4	385,20
Уборка песка после зимнего сезона	м2	0,47	45,0	1	21,15
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,5	136	3 950,12
Прочие услуги					**87 150,77**
Вывоз ТБО	м3	418,00	94,81		39 630,58
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	8,50		3 752,41
Дератизация подвальных помещений и первых этажей	м2	0,22	450,00	2	198,00
Дезинсекция подвальных помещений и первых этажей	м2	3,00	450,00	1	1 350,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	1288,76	7	10 825,58
Услуги управления	м2	3,48	1288,76	7	31 394,19
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					**302 295,57**