

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
п.Красный Бор, ул.Комсомольская, дом 16**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				63 056,49
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	1,0	1	116,80
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	38,0		6 410,60
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом) для выполнения работ	стояк	16,0		6 180,80
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	7,0		1 855,84
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	11,0		6 253,28
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	4,0		3 397,80
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	м	13,5		8 814,56
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 25 мм	м	18,0		13 279,68
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	52,0		13 402,48
Смена ламп люминесцентных	шт.	4,0		536,88
Смена ламп накаливания	шт.	16,0		681,60
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1м2	м2	0,6		393,79
Закрытие слуховых окон ламинированной фанерой	м2	1,8		1 732,39
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории		Σ усредненная		126 321,33
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	283,60	108	52 375,25
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	282,00	64	30 862,08
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	565,60	5	12 556,32
Подметание территории вручную	м2	543,88	54	11 160,33
Уборка газонов от мусора	м2	940,61	38	5 300,99
Сезонное выкашивание газонов	м2	783,80	1	532,98
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	783,80	1	376,22
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	990,00	1	2 910,60
Подметание свежевывающего снега	м2	318,00	8	1 297,44
Очистка территории от снега под скребок	м2	318,00	2	2 257,80
Уборка входа в подвал от снега	м2	6,00	7	297,78
Посыпка территории песком	м2	318,00	4	2 722,08
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,44	108	2 737,20
Механизированная уборка территории	м2	556,10	8	934,25
Прочие услуги				185 147,19
Вывоз ТБО	м3	217,50	5	90 915,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	8,00	3	3 531,68
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	1 035,00	2	455,40
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	3 723,09	5	22 338,54
Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	16,00	1	3 124,80
Услуги управления	м2	3 723,09	5	64 781,77
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				374 525,00

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
п.Красный Бор, ул.Комсомольская, дом 16

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					138 836,30
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	1035,0	1	1 656,00
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	1035,0	1	1 656,00
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	1,60	1035,0	1	1 656,00
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	36,03	30,0	1	1 080,90
Осмотр кровли	м2	1,12	1100,0	1	1 232,00
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	3423,0	1	5 853,33
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	265,12	2,0		530,24
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	м	652,93	7,0		4 570,51
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 50 мм	м	1 125,45	21,0		23 634,45
Смена внутренних трубопроводов из канализационных труб d до 100 мм	м	1 912,12	24,0		45 890,88
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	257,74	4,0		1 030,96
Устройство врезки d 20 мм	1 врезка	2 673,67	5,0		13 368,35
Очистка внутренней канализационной сети (лежак)	м	113,22	23,6		2 671,99
Очистка дворовой канализационной сети	м	475,36	1,0		475,36
Смена автомата на ток до 25А	шт.	557,33	2,0		1 114,66
Смена выключателя	шт.	250,92	4,0		1 003,68
Смена отдельных участков внутренней проводки	п/м	82,34	21,0		1 729,14
Смена патрона	шт.	136,05	2,0		272,10
Смена розетки	шт.	116,95	2,0		233,90
Смена ламп люминесцентных	шт.	134,22	3,0		402,66
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	64,0		2 726,40
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1м2	м2	656,31	18,0		11 813,58
Ремонт оконных переплетов	створка	1 304,67	5,0		6 523,35
Смена оконных ручек, шпингалетов, петель	шт.	123,20	19,0		2 340,80
Смена замков накладных	шт.	756,32	1,0		756,32
Закрытие фанерой чердачных слуховых окон	м2	140,04	0,4		56,02
Заделка технологических проёмов металлом	м2	9 113,45	0,5		4 556,73
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					160 577,59
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	283,60	143	69 348,71
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	1,71	282,00	85	40 988,70
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	565,60	7	17 578,85
Мытьё окон	м2	14,22	32,00	1	455,04
Подметание территории вручную	м2	0,38	540,00	56	11 491,20
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	990,00	42	6 237,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	990,00	1	673,20
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	990,00	1	2 910,60
Подметание свежеснежавшего снега	м2	0,51	318,00	19	3 081,42
Уборка входа в подвал от снега	м2	7,09	6,00	11	467,94
Посыпка территории песком	м2	2,14	318,00	3	2 041,56
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,42	136	3 318,10
Механизированная уборка территории	м2	0,21	556,10	17	1 985,28
Прочие услуги					263 591,90
Вывоз ТБО	м3	418,00	309,70		129 454,60
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	19,50		8 608,47
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	1 035,00	2	455,40
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	1 035,00	1	3 105,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	3 723,09	7	31 273,96
Услуги управления	м2	3,48	3 723,09	7	90 694,47
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					563 005,80