

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:п.Форносово, ул.Круговая, дом 15

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				44 185,33
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	504,0	1	806,40
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	504,0	1	806,40
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	504,0	1	806,40
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	2,0	1	72,06
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,0	1	74,59
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	3,0	1	720,69
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	3,0	1	350,40
Осмотр кровли	м2	740,0	1	828,80
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	142,9	1	244,38
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	5,0		2 842,40
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	2,0		1 698,90
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 50 мм	шт.	1,0		1 354,39
Смена пробко-спускных кранов	шт.	3,0		675,12
Устройство врезки d 20 мм	1 врезка	2,0		5 347,34
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (2 расходомера)	шт.	5,0		11 650,00
Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал	2,0		1 426,12
Обслуживание насоса во время откачки воды	м3	116,0		4 514,72
Очистка внутренней канализационной сети (лежаки)	м	8,0		905,76
Смена автомата на ток до 25А	шт.	1,0		557,33
Смена ламп накаливания	шт.	7,0		298,20
Ремонт оконных переплетов	створка	1,0		1 304,67
Ремонт дверных коробок в каменных стенах без снятия полотна	коробка	1,0		898,31
Навеска замков на люки, подвальные двери	шт.	1,0		284,18
Ремонт и окраска скамеек	шт.	2,0		2 724,08
Закрытие фанерой чердачных слуховых окон	м2	1,0		140,04
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории		Σ усредненная		19 566,62
Влажное подметание л/плл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	62,9	99	10 648,34
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	62,9	5	1 396,38
Подметание территории вручную	м2	30,0	54	615,60
Уборка газонов от мусора	м2	564,0	39	3 263,10
Сезонное выкашивание газонов	м2	588,0	1	399,84
Очистка территории от снега под скребки	м2	30,0	1	106,50
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,5	108	3 136,86
Прочие услуги				39 300,24
Вывоз ТБО	м3	46,00	5	19 228,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	2,50	4	1 103,65
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	504,40	2	221,94
Аварийно-ремонтное обслуживание (круглосуточно) в домах со всеми видами удобств	м2	734,37	5	4 406,22
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования при количестве приборов на одном стояке до 5 шт.	стояк	8,00	1	1 562,40
Услуги управления	м2	734,37	5	12 778,04
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				103 052,19

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:п.Форносово, ул.Круговая, дом 15

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь -июль 2014 г		
			Объем	периодичность в год	стоимость работ
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					37 080,39
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	504,0	1	806,40
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	36,03	2,0	1	72,06
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	74,59	1,0	1	74,59
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	116,80	12,0	1	1 401,60
Осмотр кровли	м2	1,12	740,0	1	828,80
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	142,9	1	244,38
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	386,30	1,0		386,30
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	849,45	1,0		849,45
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 50 мм	шт.	1 354,39	1,0		1 354,39
Смена пробко-спускных кранов	шт.	225,04	1,0		225,04
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 50 мм	м	1 125,45	7,0		7 878,15
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	570,73	7,0		3 995,11
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (2 расходомера)	шт.	2 330,00	7,0		16 310,00
Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал	713,06	1,0		713,06
Смена выключателя	шт.	250,92	2,0		501,84
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	9,0		383,40
Укрепление металлического покрытия парапета	м	243,73	2,0		487,46
Навеска замков на люки, подвальные двери	шт.	284,18	2,0		568,36
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					16 664,52
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	62,9	85	9 142,52
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	62,9	7	1 954,93
Подметание территории вручную	м2	0,38	30,0	42	478,80
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	125,0	19	356,25
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	125,0	1	85,00
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	30,0	4	426,00
Посыпка территории песком	м2	2,14	30,0	4	256,80
Уборка песка после зимнего сезона	м2	0,47	30,0	1	14,10
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,5	136	3 950,12
Прочие услуги					42 822,85
Вывоз ТБО	м3	418,00	38,84		16 235,12
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	1,80		794,63
Дератизация подвальных помещений и первых этажей	м2	0,22	504,40	2	221,94
Дезинсекция подвальных помещений и первых этажей	м2	3,00	504,40	1	1 513,20
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	734,37	7	6 168,71
Услуги управления	м2	3,48	734,37	7	17 889,25
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					96 567,75