

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:п.Форносово, ул.Круговая, дом 17

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				30 765,01
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	420,0	1	672,00
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	420,0	1	672,00
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	420,0	1	672,00
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	3,0	1	108,09
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,0	1	74,59
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	3,0	1	720,69
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	3,0	1	350,40
Осмотр кровли	м2	740,0	1	828,80
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	242,5	1	414,71
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (2 расходомера)	шт.	5,0		11 650,00
Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал	1,0		713,06
Обслуживание насоса во время откачки воды	м3	153,0		5 954,76
Очистка внутренней канализационной сети (лежак)	м	41,0		4 642,02
Смена ламп накаливания	шт.	7,0		298,20
Закрытие фанерой чердачных слуховых окон	м2	1,0		140,04
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории		Σ усредненная		35 192,25
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	140,5	99	23 785,25
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	140,5	5	3 119,10
Подметание территории вручную	м2	45,0	54	923,40
Уборка газонов от мусора	м2	634,0	39	3 668,06
Сезонное выкашивание газонов	м2	588,0	1	399,84
Очистка территории от снега под скребок	м2	45,0	1	159,75
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,5	108	3 136,86
Прочие услуги				57 317,34
Вывоз ТБО	м3	80,00	5	33 440,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	6,00	5	2 648,76
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	420,00	2	184,80
Аварийно-ремонтное обслуживание (круглосуточно) в домах со всеми видами удобств	м2	849,23	5	5 095,38
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования при количестве приборов на одном стояке до 5 шт.	стояк	6,00	1	1 171,80
Услуги управления	м2	849,23	5	14 776,60
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				123 274,60

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: п.Форносово, ул.Круговая, дом 17

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь -июль 2014 г		
			Объем	периодичность в год	стоимость работ
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					51 337,09
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	420,0	1	672,00
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	36,03	3,0	1	108,09
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	74,59	1,0	1	74,59
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	116,80	15,0	1	1 752,00
Осмотр кровли	м2	1,12	740,0	1	828,80
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	242,5	1	414,71
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	265,12	1,0		265,12
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	568,48	1,0		568,48
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	849,45	1,0		849,45
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 50 мм	шт.	1 354,39	1,0		1 354,39
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	м	652,93	9,0		5 876,37
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 50 мм	м	1 125,45	6,0		6 752,70
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	570,73	7,0		3 995,11
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (2 расходомера)	шт.	2 330,00	7,0		16 310,00
Обслуживание насоса во время откачки воды	м3	38,92	19,0		739,48
Очистка дворовой канализационной сети	м	475,36	4,0		1 901,44
Смена выключателя	шт.	250,92	1,0		250,92
Смена отдельных участков внутренней проводки	п/м	82,34	25,0		2 058,50
Смена патрона	шт.	136,05	1,0		136,05
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	10,0		426,00
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1м2	м2	656,31	1,0		656,31
Изготовление и установка оконных рам без остекления (до 1м2)	шт.	1 618,31	2,0		3 236,62
Укрепление коробок чердачных люков и выходов нв кровлю	шт.	80,02	2,0		160,04
Смена оконных ручек, шпингалетов, петель	шт.	123,20	9,0		1 108,80
Простая масляная окраска ранее окрашенных окон	м2	560,79	1,4		785,11
Закрытие фанерой чердачных слуховых окон	м2	140,04	0,4		56,02
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					31 948,63
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	140,5	85	20 421,68
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	140,5	7	4 366,74
Подметание территории вручную	м2	0,38	45,0	31	530,10
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	588,0	14	1 234,80
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	588,0	1	399,84
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	45,0	4	639,00
Посыпка территории песком	м2	2,14	45,0	4	385,20
Уборка песка после зимнего сезона	м2	0,47	45,0	1	21,15
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,5	136	3 950,12
Прочие услуги					62 651,49
Вывоз ТБО	м3	418,00	74,59		31 178,62
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	5,00		2 207,30
Дератизация подвальных помещений и первых этажей	м2	0,22	420,00	2	184,80
Дезинсекция подвальных помещений и первых этажей	м2	3,00	420,00	1	1 260,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	849,23	7	7 133,53
Услуги управления	м2	3,48	849,23	7	20 687,24
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					145 937,21