

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
п.Форносово, ул.Шаронова, дом 4**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>				<b>28 517,94</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	493,7	1	789,92
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	493,7	1	789,92
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	493,7	1	789,92
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	9,0	1	324,27
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,0	1	74,59
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	5,0	1	1 201,15
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	5,0	1	584,00
Осмотр кровли	м2	650,0	1	728,00
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	241,5	1	412,97
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	1,0		168,70
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	5,0		17 475,00
Спуск и наполнение водой системы ЦО без осмотра системы	м3 здан.	5597,0		951,49
Очистка внутренней канализационной сети (лежаки)	м	8,0		905,76
Смена ламп накаливания	шт.	11,0		468,60
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>		<b>Σ усредненная</b>		<b>29 298,25</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	116,5	93	18 527,00
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	116,5	4	2 069,04
Подметание территории вручную	м2	45,0	54	923,40
Уборка газонов от мусора	м2	691,5	39	4 000,82
Подметание свежевывающего снега	м2	45,0	8	183,60
Очистка территории от снега под скребки	м2	45,0	1	159,75
Уборка входа в подвал от снега	м2	6,0	7	297,78
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,5	108	3 136,86
<b>Прочие услуги</b>				<b>74 088,60</b>
Вывоз ТБО	м3	92,00	5	38 456,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	5,50	5	2 428,03
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	493,70	2	217,23
Аварийно-ремонтное обслуживание (круглосуточно) в домах со всеми видами удобств	м2	1334,60	5	8 007,60
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования при количестве приборов на одном стояке до 5 шт.	стояк	9,00	1	1 757,70
Услуги управления	м2	1334,60	5	23 222,04
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>				<b>131 904,78</b>

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
п.Форносово, ул.Шаронова, дом 4

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь -июль 2014 г		
			Объем	периодичность в год	стоимость работ
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>					<b>84 574,37</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	493,7	1	789,92
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	493,7	1	789,92
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	1,60	493,7	1	789,92
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	36,03	9,0	1	324,27
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	74,59	1,0	1	74,59
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	2,0	1	480,46
Осмотр кровли	м2	1,12	780,0	1	873,60
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	1334,6	1	2 282,17
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	265,12	1,0		265,12
Смена пробко-спускных кранов	шт.	225,04	1,0		225,04
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	м	652,93	10,0		6 529,30
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	570,73	7,0		3 995,11
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	3 495,00	7,0		24 465,00
Смена автомата на ток до 25А	шт.	557,33	2,0		1 114,66
Смена выключателя	шт.	250,92	1,0		250,92
Смена отдельных участков внутренней проводки	п/м	82,34	45,0		3 705,30
Смена патрона	шт.	136,05	5,0		680,25
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	11,0		468,60
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1м2	м2	656,31	10,0		6 563,10
Изготовление и установка оконных рам без остекления (до 1м2)	шт.	1 618,31	7,0		11 328,17
Смена оконных ручек, шпингалетов, петель	шт.	123,20	47,0		5 790,40
Простая масляная окраска ранее окрашенных окон	м2	560,79	4,6		2 579,63
Устройство цементной стяжки	м2	329,32	31,0		10 208,92
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>30 996,29</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	116,5	82	16 335,63
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	116,5	7	3 620,82
Подметание территории вручную	м2	0,38	45,0	41	701,10
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	691,5	26	2 696,85
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	691,5	1	470,22
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	691,5	1	2 033,01
Подметание свежевывавшего снега	м2	0,51	45,0	16	367,20
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	45,0	1	159,75
Уборка входа в подвал от снега	м2	7,09	6,0	6	255,24
Посыпка территории песком	м2	2,14	45,0	4	385,20
Уборка песка после зимнего сезона	м2	0,47	45,0	1	21,15
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,5	136	3 950,12
<b>Прочие услуги</b>					<b>102 875,25</b>
Вывоз ТБО	м3	418,00	127,42		53 261,56
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	9,50		4 193,87
Дератизация подвальных помещений и первых этажей	м2	0,22	493,70	2	217,23
Дезинсекция подвальных помещений и первых этажей	м2	3,00	493,70	1	1 481,10
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	1334,60	7	11 210,64
Услуги управления	м2	3,48	1334,60	7	32 510,86
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					4 489,38
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					<b>222 935,29</b>
<b>Расшифровка п.270 "Выполнение внеплановых работ...."</b>	ед.изм.	цена за ед.			
Замена водомера	шт.	4489,38	1		4489,38