

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
п.Красный Бор, ул.Комсомольская, дом 17/4**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>				<b>22 044,67</b>
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	2,0		530,24
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	2,0		1 136,96
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	м	3,0		1 958,79
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	2,0		515,48
Обслуживание насоса во время откачки воды	м3	460,0		17 903,20
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>		<i>S усредненная</i>		<b>15 196,34</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	57,20	98	9 585,58
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	57,20	5	1 269,84
Подметание территории вручную	м2	81,00	48	1 477,44
Подметание свежевывавшего снега	м2	60,00	8	244,80
Очистка территории от наледи	м2	20,00	2	651,20
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,27	108	1 688,10
Механизированная уборка территории	м2	166,30	8	279,38
<b>Прочие услуги</b>				<b>33 133,29</b>
Вывоз ТБО	м3	41,90	5	17 514,20
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	1,50	3	662,19
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	22,00	1	4,84
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	588,90	5	3 533,40
Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	6,00	1	1 171,80
Услуги управления	м2	588,90	5	10 246,86
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>				<b>70 374,30</b>

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
п.Красный Бор, ул.Комсомольская, дом 17/4

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>					<b>226 220,47</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	4,5	1	7,20
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	4,5	1	7,20
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	36,03	4,0	1	144,12
Осмотр кровли	м2	1,12	521,8	1	584,42
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	588,9	1	1 007,02
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	386,30	6,0		2 317,80
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d 50 мм	м	673,78	1,0		673,78
Смена внутренних трубопроводов из канализационных труб d до 100 мм	м	1 912,12	1,0		1 912,12
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	257,74	2,0		515,48
Обслуживание насоса во время откачки воды	м3	38,92	380,0		14 789,60
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	1,0		42,60
Ремонт отдельными местами рулонного покрытия кровли	м2	376,93	101,0		38 069,93
Устройство примыканий поверхности кровли	п/м	704,43	101,0		71 147,43
Изготовление и установка металлического парапета шириной до 1 м	п/м	444,23	100,0		44 423,00
Смена частей водосточных труб: прямые звенья с лестниц	м	536,64	42,0		22 538,88
Смена частей водосточных труб: воронки с люлек	шт.	684,03	6,0		4 104,18
Смена частей водосточных труб: колена с люлек	шт.	860,52	12,0		10 326,24
Смена ухватов для водосточных труб	шт.	203,14	42,0		8 531,88
Масляная окраска ранее окрашенных металлических решеток и оград	м2	259,30	2,0		518,60
Изготовление и установка металлической двери (пл. до 1 м2)	шт.	4 558,99	1,0		4 558,99
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>21 030,79</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	57,20	143	13 987,12
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	57,20	7	1 777,78
Мытьё окон	м2	14,22	4,00	1	56,88
Подметание территории вручную	м2	0,38	81,00	56	1 723,68
Подметание свежеснежавшего снега	м2	0,51	60,00	19	581,40
Очистка территории от наледи	м2	16,28	20,00	2	651,20
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,21	136	1 659,05
Механизированная уборка территории	м2	0,21	166,30	17	593,69
<b>Прочие услуги</b>					<b>42 831,75</b>
Вывоз ТБО	м3	418,00	52,12		21 786,16
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	3,80		1 677,55
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	22,00	2	9,68
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	22,00	1	66,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	588,90	7	4 946,76
Услуги управления	м2	3,48	588,90	7	14 345,60
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и ТР общего имущества МКД					16 448,86
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					<b>306 531,87</b>
Расшифровка п.270 "Выполнение внеплановых работ..."	ед.изм.	цена за ед.			
Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	м2	81,43	202		16 448,86