

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
п.Форносово, ул.Шаронова, дом 5**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>				<b>31 997,68</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	515,0	1	824,00
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	515,0	1	824,00
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	515,0	1	824,00
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	9,0	1	324,27
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,0	1	74,59
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	5,0	1	1 201,15
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	5,0	1	584,00
Осмотр кровли	м2	670,0	1	750,40
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	269,9	1	461,53
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	4,0		2 273,92
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	5,0		17 475,00
Спуск и наполнение водой системы ЦО без осмотра системы	м3 здан.	6220,0		1 057,40
Очистка внутренней канализационной сети (лежак )	м	12,0		1 358,64
Смена автомата на ток до 25А	шт.	1,0		557,33
Смена ламп накаливания	шт.	13,0		553,80
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>		<i>С усредненная</i>		<b>23 747,28</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	144,9	67	16 601,19
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	144,9	5	3 216,78
Подметание территории вручную	м2	45,0	37	632,70
Очистка территории от снега под скребок	м2	45,0	1	159,75
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,5	108	3 136,86
<b>Прочие услуги</b>				<b>76 531,28</b>
Вывоз ТБО	м3	85,50	5	35 739,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	7,00	5	3 090,22
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	515,00	2	226,60
Аварийно-ремонтное обслуживание (круглосуточно) в домах со всеми видами удобств	м2	1526,40	5	9 158,40
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования при количестве приборов на одном стояке до 5 шт.	стояк	9,00	1	1 757,70
Услуги управления	м2	1526,40	5	26 559,36
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>				<b>132 276,24</b>

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
п.Форносово, ул.Шаронова, дом 5

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь -июль 2014 г		
			Объем	периодичность в год	стоимость работ
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>					<b>74 742,19</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	515,0	1	824,00
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	515,0	1	824,00
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	1,60	515,0	1	824,00
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	36,03	9,0	1	324,27
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	74,59	1,0	1	74,59
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	4,0	1	960,92
Осмотр кровли	м2	1,12	780,0	1	873,60
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	1526,4	1	2 610,14
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	386,30	1,0		386,30
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 50 мм	шт.	1 354,39	1,0		1 354,39
Смена радиаторов отопительных чугунных	шт.	1 219,23	2,0		2 438,46
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d 50 мм	м	673,78	14,0		9 432,92
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	257,74	2,0		515,48
Устройство врезки d 25 мм	1 врезка	2 820,18	8,0		22 561,44
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	570,73	7,0		3 995,11
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	3 495,00	7,0		24 465,00
Смена выключателя	шт.	250,92	1,0		250,92
Смена отдельных участков внутренней проводки	п/м	82,34	15,0		1 235,10
Смена патрона	шт.	136,05	3,0		408,15
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	9,0		383,40
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>30 346,94</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	144,9	82	20 317,88
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	144,9	7	4 503,49
Подметание территории вручную	м2	0,38	45,0	31	530,10
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	45,0	4	639,00
Посыпка территории песком	м2	2,14	45,0	4	385,20
Уборка песка после зимнего сезона	м2	0,47	45,0	1	21,15
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,5	136	3 950,12
<b>Прочие услуги</b>					<b>112 048,40</b>
Вывоз ТБО	м3	418,00	133,63		55 857,34
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	10,00		4 414,60
Дератизация подвальных помещений и первых этажей	м2	0,22	515,00	2	226,60
Дезинсекция подвальных помещений и первых этажей	м2	3,00	515,00	1	1 545,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	1526,40	7	12 821,76
Услуги управления	м2	3,48	1526,40	7	37 183,10
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					4 489,38
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					<b>221 626,92</b>
<b>Расшифровка п.270 "Выполнение внеплановых работ..."</b>	ед.изм.	цена за ед.			
Замена водомера	шт.	4489,38	1		4489,38