

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
п.Форносово, ул.Шаронова, дом 7**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				35 659,18
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	490,0	1	784,00
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	490,0	1	784,00
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	490,0	1	784,00
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	9,0	1	324,27
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,0	1	74,59
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	5,0	1	1 201,15
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	5,0	1	584,00
Осмотр кровли	м2	650,0	1	728,00
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	254,7	1	435,54
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	1,0		168,70
Смена пробко-спускных кранов	шт.	1,0		225,04
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	4,0		1 030,96
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	5,0		17 475,00
Спуск и наполнение водой системы ЦО без осмотра системы	м3 здан.	5324,0		905,08
Очистка внутренней канализационной сети (лежак)	м	23,0		2 604,06
Смена ламп накаливания	шт.	14,0		596,40
Ремонт отдельными местами рулонного покрытия кровли	м2	3,8		1 432,33
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1м2	м2	1,6		1 050,10
Изготовление и установка оконных рам без остекления (до 1м2)	шт.	1,0		1 618,31
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории		С усредненная		33 167,28
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	129,7	102	22 622,27
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	129,7	4	2 303,47
Подметание территории вручную	м2	45,0	54	923,40
Уборка газонов от мусора	м2	663,3	39	3 837,92
Подметание свежевывавшего снега	м2	45,0	8	183,60
Очистка территории от снега под скребок	м2	45,0	1	159,75
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл. 16 м2)	шт.	0,5	108	3 136,86
Прочие услуги				62 930,85
Вывоз ТБО	м3	70,00	5	29 260,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	4,50	5	1 986,57
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	490,00	2	215,60
Аварийно-ремонтное обслуживание (круглосуточно) в домах со всеми видами удобств	м2	1269,70	5	7 618,20
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования при количестве приборов на одном стояке до 5 шт.	стояк	9,00	1	1 757,70
Услуги управления	м2	1269,70	5	22 092,78
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				131 757,30

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
п.Форносово, ул.Шаронова, дом 7

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь -июль 2014 г		
			Объем	периодичность в год	стоимость работ
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					61 292,10
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	490,0	1	784,00
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	490,0	1	784,00
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	1,60	490,0	1	784,00
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	36,03	9,0	1	324,27
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	74,59	1,0	1	74,59
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	3,0	1	720,69
Осмотр кровли	м2	1,12	780,0	1	873,60
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	1269,7	1	2 171,19
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	386,30	1,0		386,30
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	257,74	2,0		515,48
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	570,73	7,0		3 995,11
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	3 495,00	7,0		24 465,00
Смена выключателя	шт.	250,92	1,0		250,92
Смена отдельных участков внутренней проводки	п/м	82,34	5,0		411,70
Смена патрона	шт.	136,05	1,0		136,05
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	8,0		340,80
Смена замков накладных	шт.	756,32	1,0		756,32
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 4 ящиков	секция	3 814,80	3,0		11 444,40
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 5 ящиков	секция	4 024,56	3,0		12 073,68
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					43 004,55
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	129,7	139	30 828,39
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	129,7	7	4 031,08
Подметание территории вручную	м2	0,38	45,0	41	701,10
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	340,5	26	1 327,95
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	340,5	1	231,54
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	340,5	1	1 001,07
Подметание свежевывавшего снега	м2	0,51	45,0	16	367,20
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	45,0	1	159,75
Посыпка территории песком	м2	2,14	45,0	4	385,20
Уборка песка после зимнего сезона	м2	0,47	45,0	1	21,15
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,5	136	3 950,12
Прочие услуги					87 078,59
Вывоз ТБО	м3	418,00	96,33		40 265,94
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	8,00		3 531,68
Дератизация подвальных помещений и первых этажей	м2	0,22	490,00	2	215,60
Дезинсекция подвальных помещений и первых этажей	м2	3,00	490,00	1	1 470,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	1269,70	7	10 665,48
Услуги управления	м2	3,48	1269,70	7	30 929,89
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					191 375,24