

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
п.Форносово, ул.Шаронова, дом 8**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				34 517,66
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	508,6	1	813,76
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	508,6	1	813,76
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	508,6	1	813,76
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	9,0	1	324,27
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,0	1	74,59
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	5,0	1	1 201,15
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	5,0	1	584,00
Осмотр кровли	м2	650,0	1	728,00
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	269,9	1	461,53
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	3,0		506,10
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом) для выполнения работ	стояк	1,0		386,30
Смена пробко-спускных кранов	шт.	2,0		450,08
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d 50 мм	м	5,0		3 368,90
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	5,0		17 475,00
Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал	1,0		713,06
Спуск и наполнение водой системы ЦО без осмотра системы	м3 здан.	5738,0		975,46
Очистка внутренней канализационной сети (лежаки)	м	8,0		905,76
Смена автомата на ток до 25А	шт.	1,0		557,33
Смена ламп накаливания	шт.	12,0		511,20
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории		С усредненной		30 012,01
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	144,0	62	15 266,88
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	144,0	5	3 196,80
Генеральная уборка подъездов	м2	144,0	1	4 039,20
Подметание территории вручную	м2	45,0	46	786,60
Уборка газонов от мусора	м2	694,0	28	2 944,54
Подметание свежевыпавшего снега	м2	45,0	8	183,60
Очистка территории от снега под скребки	м2	45,0	1	159,75
Уборка входа в подвал от снега	м2	6,0	7	297,78
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,5	108	3 136,86
Прочие услуги				64 346,32
Вывоз ТБО	м3	73,50	5	30 723,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	4,50	5	1 986,57
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	508,60	2	223,78
Аварийно-ремонтное обслуживание (круглосуточно) в домах со всеми видами удобств	м2	1309,05	5	7 854,30
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования при количестве приборов на одном стояке до 5 шт.	стояк	4,00	1	781,20
Услуги управления	м2	1309,05	5	22 777,47
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				128 876,00

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
п.Форносово, ул.Шаронова, дом 8

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь -июль 2014 г		
			Объем	периодичность в год	стоимость работ
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					117 435,34
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	508,0	1	812,80
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	508,0	1	812,80
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	1,60	508,0	1	812,80
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	36,03	9,0	1	324,27
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	74,59	1,0	1	74,59
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	2,0	1	480,46
Осмотр кровли	м2	1,12	780,0	1	873,60
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	1309,1	1	2 238,48
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках ЦО)	шт.	168,70	1,0		168,70
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	265,12	1,0		265,12
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	849,45	1,0		849,45
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 50 мм	шт.	1 354,39	1,0		1 354,39
Смена пробко-спускных кранов	шт.	225,04	3,0		675,12
Смена арматуры: задвижек d 50 мм	шт.	2 801,57	2,0		5 603,14
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d 50 мм	м	673,78	1,0		673,78
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	м	652,93	10,0		6 529,30
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 25 мм	м	737,76	2,0		1 475,52
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 50 мм	м	1 125,45	5,0		5 627,25
Устройство врезки d 25 мм	1 врезка	2 820,18	8,0		22 561,44
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	570,73	7,0		3 995,11
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	3 495,00	7,0		24 465,00
Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал	713,06	1,0		713,06
Очистка дворовой канализационной сети	м	475,36	16,0		7 605,76
Смена автомата на ток до 25А	шт.	557,33	1,0		557,33
Смена выключателя	шт.	250,92	1,0		250,92
Смена патрона	шт.	136,05	1,0		136,05
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	16,0		681,60
Ремонт отдельными местами рулонного покрытия кровли	м2	376,93	50,0		18 846,50
Устройство примыканий поверхности кровли	п/м	704,43	10,0		7 044,30
Смена замков накладных	шт.	756,32	1,0		756,32
Ремонт проушин, петель (сварка)	шт.	170,38	1,0		170,38
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					31 416,74
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	144,0	59	14 528,16
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	144,0	7	4 475,52
Генеральная уборка подъездов	м2	28,05	144,0	1	4 039,20
Подметание территории вручную	м2	0,38	45,0	37	632,70
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	694,0	25	2 602,50
Подметание свежевыпавшего снега	м2	0,51	45,0	16	367,20
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	45,0	1	159,75
Уборка входа в подвал от снега	м2	7,09	6,0	6	255,24
Посыпка территории песком	м2	2,14	45,0	4	385,20
Уборка песка после зимнего сезона	м2	0,47	45,0	1	21,15
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,5	136	3 950,12
Прочие услуги					90 600,29
Вывоз ТБО	м3	418,00	100,99		42 213,82
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	8,50		3 752,41
Дератизация подвальных помещений и первых этажей	м2	0,22	508,60	2	223,78
Дезинсекция подвальных помещений и первых этажей	м2	3,00	508,60	1	1 525,80
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	1309,05	7	10 996,02
Услуги управления	м2	3,48	1309,05	7	31 888,46
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					8 560,88
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					248 013,25
Расшифровка п.270 "Выполнение внеплановых работ..."	ед.изм.	цена за ед.			
Замена водомера	шт.	4489,38	1		4 489,38
Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	м2	81,43	50		4 071,50