Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
п.Форносово, ул.Шаронова, дом 9

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				**48 234,39**
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	468,4	1	749,44
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	468,4	1	749,44
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	468,4	1	749,44
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	9,0	1	324,27
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,0	1	74,59
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	5,0	1	1 201,15
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	5,0	1	584,00
Осмотр кровли	м2	650,0	1	728,00
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	269,0	1	459,99
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	3,0		506,10
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	1,0		265,12
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	6,0		3 410,88
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	5,0		17 475,00
Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал	3,0		2 139,18
Обслуживание насоса во время откачки воды	м3	234,0		9 107,28
Спуск и наполнение водой системы ЦО без осмотра системы	м3 здан.	6500,0		1 105,00
Очистка внутренней канализационной сети (лежак)	м	24,0		2 717,28
Смена автомата на ток до 25А	шт.	3,0		1 671,99
Смена ламп накаливания	шт.	8,0		340,80
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1м2	м2	1,2		787,57
Заделка выбоин в цементных полах	место	2,0		234,22
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории		**S усредненная**		**34 024,59**
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	144,0	93	22 900,32
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	144,0	4	2 557,44
Подметание территории вручную	м2	44,2	54	906,30
Уборка газонов от мусора	м2	694,0	40	4 119,39
Очистка территории от снега под скребок	м2	30,0	1	106,50
Уборка входа в подвал от снега	м2	6,0	7	297,78
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,5	108	3 136,86
Прочие услуги				**76 254,85**
Вывоз ТБО	м3	96,50	5	40 337,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	6,50	5	2 869,49
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	468,40	2	206,10
Аварийно-ремонтное обслуживание (круглосуточно) в домах со всеми видами удобств	м2	1328,40	5	7 970,40
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования при количестве приборов на одном стояке до 5 шт.	стояк	9,00	1	1 757,70
Услуги управления	м2	1328,40	5	23 114,16
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				**158 513,82**

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
п.Форносово, ул.Шаронова, дом 9

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь -июль 2014 г		
			Объем	периодичность в год	стоимость работ
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					**149 278,59**
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	468,4	1	749,44
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	468,4	1	749,44
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	1,60	468,4	1	749,44
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	36,03	9,0	1	324,27
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	74,59	1,0	1	74,59
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	2,0	1	480,46
Осмотр кровли	м2	1,12	780,0	1	873,60
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	1328,4	1	2 271,56
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	265,12	1,0		265,12
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	849,45	1,0		849,45
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 50 мм	шт.	1 354,39	1,0		1 354,39
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 50 мм	м	1 125,45	8,0		9 003,60
Устройство врезки d 25 мм	1 врезка	2 820,18	10,0		28 201,80
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	570,73	7,0		3 995,11
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	3 495,00	7,0		24 465,00
Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал	713,06	1,0		713,06
Смена автомата на ток до 25А	шт.	557,33	10,0		5 573,30
Смена выключателя	шт.	250,92	1,0		250,92
Смена отдельных участков внутренней проводки	п/м	82,34	10,0		823,40
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	13,0		553,80
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1м2	м2	656,31	10,9		7 153,78
Иизготовление и установка оконных рам без остекления (свыше 1м2)	шт.	2 082,37	2,0		4 164,74
Смена оконных ручек, шпингалетов, петель	шт.	123,20	16,0		1 971,20
Простая масляная окраска дверей	м2	150,33	6,3		947,08
Простая масляная окраска ранее окрашенных окон	м2	560,79	16,0		8 972,64
Простая масляная окраска ранее окрашенных стен	м2	220,84	129,0		28 488,36
Масляная окраска ранее окраш.поверхностей радиаторов и труб отопления	м2	344,65	5,5		1 895,58
Масляная окраска ранее окрашенных металлических решеток и оград	м2	259,30	16,9		4 382,17
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 4 ящиков	секция	3 814,80	1,0		3 814,80
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 5 ящиков	секция	4 024,56	1,0		4 024,56
Ремонт проушин, петель (сварка)	шт.	170,38	3,0		511,14
Ремонтные работы по укреплению металлической коробки входной двери	шт.	630,79	1,0		630,79
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					**32 715,44**
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	144,0	84	20 684,16
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	144,0	7	4 475,52
Подметание территории вручную	м2	0,38	30,0	41	467,40
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	694,0	21	2 186,10
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	30,0	4	426,00
Уборка входа в подвал от снега	м2	7,09	6,0	6	255,24
Посыпка территории песком	м2	2,14	30,0	4	256,80
Уборка песка после зимнего сезона	м2	0,47	30,0	1	14,10
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,5	136	3 950,12
Прочие услуги					**98 905,90**
Вывоз ТБО	м3	418,00	118,09		49 361,62
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	10,00		4 414,60
Дератизация подвальных помещений и первых этажей	м2	0,22	468,40	2	206,10
Дезинсекция подвальных помещений и первых этажей	м2	3,00	468,40	1	1 405,20
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	1328,40	7	11 158,56
Услуги управления	м2	3,48	1328,40	7	32 359,82
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					4 489,38
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					**285 389,31**
Расшифровка п.270 "Выполнение внеплановых работ…"	ед.изм.	цена за ед.			
Замена водомера	шт.	4489,38	1		4489,38