

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
п.Красный Бор, ул.Комсомольская, дом 18**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				43 532,07
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	26,0		4 386,20
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом) для выполнения работ	стояк	14,0		5 408,20
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	8,0		2 120,96
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	3,0		1 705,44
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	7,0		5 946,15
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	м	11,0		7 182,23
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 25 мм	м	6,5		4 795,44
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	26,0		6 701,24
Смена ламп люминесцентных	шт.	1,0		134,22
Смена ламп накаливания	шт.	35,0		1 491,00
Смена рубильника	шт.	1,0		2 348,37
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1м2	м2	2,0		1 312,62
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории		Σ усредненная		74 601,07
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	123,20	108	22 752,58
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	185,20	64	20 268,29
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	308,40	5	6 846,48
Подметание территории вручную	м2	222,00	54	4 555,44
Уборка газонов от мусора	м2	1 380,00	38	7 777,29
Сезонное выкашивание газонов	м2	1 380,00	1	938,40
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	1 380,00	1	4 057,20
Подметание свежесвыпавшего снега	м2	222,00	8	905,76
Уборка входа в подвал от снега	м2	6,00	7	297,78
Посыпка территории песком	м2	222,00	4	1 900,32
Очистка территории от наледи	м2	18,00	2	586,08
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,44	108	2 737,20
Механизированная уборка территории	м2	582,30	8	978,26
Прочие услуги				161 221,75
Вывоз ТБО	м3	184,50	5	77 121,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	5,50	3	2 428,03
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	858,00	2	377,52
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	3 374,00	5	20 244,00
Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	12,00	1	2 343,60
Услуги управления	м2	3 374,00	5	58 707,60
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				279 354,89

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
п.Красный Бор, ул.Комсомольская, дом 18

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					461 905,73
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	858,0	1	1 372,80
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	858,0	1	1 372,80
Осмотр электросетей, арматуры и эл.оборудования в подвалах и чердаках	м2	1,60	858,0	1	1 372,80
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	36,03	15,0	1	540,45
Осмотр кровли	м2	1,12	900,0	1	1 008,00
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	3374,0	1	5 769,54
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках ЦО)	шт.	168,70	1,0		168,70
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	386,30	18,0		6 953,40
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	265,12	19,0		5 037,28
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	568,48	10,0		5 684,80
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	849,45	5,0		4 247,25
Смена пробко-спускных кранов	шт.	225,04	10,0		2 250,40
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d 50 мм	м	673,78	18,0		12 128,04
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 50 мм	м	1 125,45	2,0		2 250,90
Смена внутренних трубопроводов из канализационных труб d до 100 мм	м	1 912,12	9,8		18 738,78
Зачеканка раструбов канализационных труб d до 100 мм	шт.	188,04	2,0		376,08
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	257,74	15,0		3 866,10
Устройство врезки d 15 мм	1 врезка	2 592,34	1,0		2 592,34
Устройство врезки d 25 мм	1 врезка	2 820,18	1,0		2 820,18
Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал	713,06	1,0		713,06
Обслуживание насоса во время откачки воды	м3	38,92	55,0		2 140,60
Очистка внутренней канализационной сети (лежак)	м	113,22	15,5		1 754,91
Очистка дворовой канализационной сети	м	475,36	18,0		8 556,48
Смена отдельных участков внутренней проводки	п/м	82,34	5,0		411,70
Смена патрона	шт.	136,05	1,0		136,05
Смена ламп люминесцентных	шт.	134,22	3,0		402,66
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	41,0		1 746,60
Смена светильников с лампами накаливания	шт.	542,46	6,0		3 254,76
Очистка кровли от мусора в летний период	м2	6,24	400,0		2 496,00
Ремонт отдельными местами рулонного покрытия кровли	м2	376,93	94,0		35 431,42
Устройство примыканий поверхности кровли	п/м	704,43	346,0		243 732,78
Установка прижимных планок шириной до 0,4 м	м	227,39	19,0		4 320,41
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1м2	м2	656,31	3,0		1 968,93
Ремонт оконных переплетов	створка	1 304,67	2,0		2 609,34
Изготовление и установка оконных рам без остекления (до 1м2)	шт.	1 618,31	10,0		16 183,10
Изготовление и установка дверного полотна с коробкой 2х0,4 м	шт.	3 111,19	1,0		3 111,19
Укрепление коробок чердачных люков и выходов нв кровлю	шт.	80,02	1,0		80,02
Смена оконных ручек, шпингалетов, петель	шт.	123,20	30,0		3 696,00
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	158,25	5,0		791,25
Смена замков накладных	шт.	756,32	1,0		756,32
Простая масляная окраска дверей	м2	150,33	3,4		511,12
Простая масляная окраска ранее окрашенных окон	м2	560,79	2,3		1 289,82
Простая масляная окраска ранее окрашенных стен	м2	220,84	128,0		28 267,52
Устройство цементной стяжки	м2	329,32	30,0		9 879,60
Заделка технологических проёмов металлом	м2	9 113,45	1,0		9 113,45
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					94 967,78
Влажное подметание л/плл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	123,20	143	30 126,10
Влажное подметание л/плл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	1,71	185,20	85	26 918,82
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	308,40	7	9 585,07
Мытьё окон	м2	14,22	16,00	1	227,52
Подметание территории вручную	м2	0,38	222,00	56	4 724,16
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	1 380,00	42	8 694,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	1 380,00	1	938,40
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	1 380,00	1	4 057,20
Подметание свежесвыпавшего снега	м2	0,51	222,00	19	2 151,18
Уборка входа в подвал от снега	м2	7,09	6,00	17	723,18
Посыпка территории песком	м2	2,14	222,00	3	1 425,24
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,42	136	3 318,10
Механизированная уборка территории	м2	0,21	582,30	17	2 078,81

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
п.Красный Бор, ул.Комсомольская, дом 18

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Прочие услуги					229 112,77
Вывоз ТБО	м3	418,00	256,03		107 020,54
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	19,50		8 608,47
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	858,00	2	377,52
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	858,00	1	2 574,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	3 374,00	7	28 341,60
Услуги управления	м2	3,48	3 374,00	7	82 190,64
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					785 986,27