

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
п.Красный Бор, ул.Комсомольская, дом 21/1**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				52 775,95
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	6,0		1 012,20
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	8,0		2 120,96
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	2,0		1 698,90
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	м	1,0		652,93
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 25 мм	м	20,0		14 755,20
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	8,0		2 061,92
Обслуживание насоса во время откачки воды	м3	470,0		18 292,40
Очистка внутренней канализационной сети (лежак)	м	3,5		396,27
Прочистка приборов канализации	шт.	2,0		419,34
Смена ламп люминесцентных	шт.	1,0		134,22
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1м2	м2	5,7		3 740,97
Изготовление и установка оконных рам без остекления (до 1м2)	шт.	3,0		4 854,93
Простая масляная окраска ранее окрашенных окон	м2	4,7		2 635,71
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории		С усредненной		32 540,99
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	97,27	86	14 304,49
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	48,67	51	4 244,53
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	145,92	4	2 591,45
Подметание территории вручную	м2	31,00	41	482,98
Уборка газонов от мусора	м2	1 100,00	29	4 714,29
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	549,40	1	1 615,24
Подметание свежевывающего снега	м2	160,00	8	652,80
Посыпка территории песком	м2	160,00	4	1 369,60
Очистка территории от наледи	м2	20,00	2	651,20
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,23	108	1 438,31
Механизированная уборка территории	м2	283,40	8	476,11
Прочие услуги				73 853,92
Вывоз ТБО	м3	90,00	5	37 620,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	2,00	3	882,92
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	667,00	1	146,74
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	1 429,34	5	8 576,04
Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	9,00	1	1 757,70
Услуги управления	м2	1 429,34	5	24 870,52
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				159 170,86

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
п.Красный Бор, ул.Комсомольская, дом 21/1

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					29 988,69
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	670,0	1	1 072,00
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	670,0	1	1 072,00
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц	36,03	9,0	1	324,27
Осмотр кровли	м2	1,12	770,1	1	862,51
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	1429,3	1	2 444,17
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	265,12	8,0		2 120,96
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	568,48	1,0		568,48
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	849,45	3,0		2 548,35
Смена внутренних трубопроводов из канализационных труб d до 100 мм	м	1 912,12	7,5		14 340,90
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	257,74	5,0		1 288,70
Прочистка засоров ГВС, ХВС	м	216,10	1,0		216,10
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	6,0		319,08
Простая масляная окраска дверей	м2	150,33	18,7		2 811,17
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					51 566,42
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	97,26	143	23 782,99
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	1,71	48,66	85	7 072,73
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	145,92	7	4 535,19
Мытьё окон	м2	14,22	11,00	1	156,42
Подметание территории вручную	м2	0,38	31,00	56	659,68
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	1 100,00	42	6 930,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	1 100,00	1	748,00
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	0,48	1 100,00	1	528,00
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	549,40	1	1 615,24
Подметание свежевывавшего снега	м2	0,51	160,00	19	1 550,40
Посыпка территории песком	м2	2,14	160,00	5	1 712,00
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,16	136	1 264,04
Механизированная уборка территории	м2	0,21	283,40	17	1 011,74
Прочие услуги					101 251,09
Вывоз ТБО	м3	418,00	115,00		48 070,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	9,20		4 061,43
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	667,00	2	293,48
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	667,00	1	2 001,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	1 429,34	7	12 006,46
Услуги управления	м2	3,48	1 429,34	7	34 818,72
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					182 806,21