

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
п.Красный Бор, ул.Комсомольская, дом 27/1**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				12 756,70
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	2,0		337,40
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом) для выполнения работ	стояк	4,0		1 545,20
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	4,0		1 060,48
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	2,0		1 136,96
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	4,0		3 397,80
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 25 мм	м	4,0		2 951,04
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	8,0		2 061,92
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	5,0		265,90
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории		S усредненная		41 191,22
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	69,10	101	11 934,26
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	103,50	57	10 088,15
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	172,60	5	3 831,72
Подметание территории вручную	м2	200,50	50	3 809,50
Уборка газонов от мусора	м2	382,50	24	1 377,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	382,50	1	260,10
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	382,50	1	183,60
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	382,50	1	1 124,55
Подметание свежесвалившегося снега	м2	200,50	8	818,04
Очистка территории от снега под скребок	м2	200,50	2	1 423,55
Посыпка территории песком	м2	200,50	4	1 716,28
Очистка территории от наледи	м2	20,00	2	651,20
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,58	108	3 636,43
Механизированная уборка территории	м2	200,50	8	336,84
Прочие услуги				69 478,80
Вывоз ТБО	м3	85,00	5	35 530,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	2,00	3	882,92
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	465,00	1	102,30
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	1 408,70	5	8 452,20
Услуги управления	м2	1 408,70	5	24 511,38
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				123 426,72

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
п.Красный Бор, ул.Комсомольская, дом 27/1

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					103 706,09
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	610,0	1	976,00
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	610,0	1	976,00
Осмотр кровли	м2	1,12	712,5	1	798,00
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	1926,0	1	3 293,46
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	386,30	2,0		772,60
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	265,12	14,0		3 711,68
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	568,48	5,0		2 842,40
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	849,45	5,0		4 247,25
Смена пробко-спускных кранов	шт.	225,04	5,0		1 125,20
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	м	652,93	2,0		1 305,86
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 25 мм	м	737,76	33,0		24 346,08
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 50 мм	м	1 125,45	11,0		12 379,95
Смена внутренних трубопроводов из канализационных труб d до 100 мм	м	1 912,12	4,0		7 648,48
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	257,74	8,0		2 061,92
Устройство врезки d 15 мм	1 врезка	2 592,34	1,0		2 592,34
Устройство врезки d 25 мм	1 врезка	2 820,18	3,0		8 460,54
Прочистка засоров ГВС, ХВС	м	216,10	0,5		108,05
Смена автомата на ток до 25А	шт.	557,33	2,0		1 114,66
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	10,0		426,00
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	7,0		372,26
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 5 ящиков	секция	4 024,56	6,0		24 147,36
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					52 704,41
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	69,10	143	16 897,02
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	1,71	103,50	85	15 043,73
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	172,60	7	5 364,41
Мытьё окон	м2	14,22	8,70	1	123,71
Подметание территории вручную	м2	0,38	200,50	56	4 266,64
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	382,50	1	260,10
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	0,48	382,50	1	183,60
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	382,50	1	1 124,55
Подметание свежесвыпавшего снега	м2	0,51	200,50	19	1 942,85
Посыпка территории песком	м2	2,14	200,50	4	1 716,28
Очистка территории от наледи	м2	16,28	20,00	1	325,60
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,60	136	4 740,14
Механизированная уборка территории	м2	0,21	200,50	17	715,79
Прочие услуги					102 199,00
Вывоз ТБО	м3	418,00	122,66		51 271,88
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	7,20		3 178,51
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	465,00	2	204,60
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	465,00	1	1 395,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	1 408,70	7	11 833,08
Услуги управления	м2	3,48	1 408,70	7	34 315,93
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					258 609,51