

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
Новолисино, ул.Заводская, дом 6**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		Объем	периодичность в год	стоимость работ
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				72 543,95
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	920,0	1	1 472,00
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	920,0	1	1 472,00
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,0	1	74,59
Осмотр кровли	м2	1016,0	1	1 137,92
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	3373,0	1	5 767,74
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	8,0		1 349,60
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	7,0		3 979,36
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	1,0		849,45
Зачеканка раструбов канализационных труб d до 100 мм	шт.	2,0		376,08
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	4,0		1 030,96
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	5,0		17 475,00
Очистка внутренней канализационной сети (лежак)	м	3,0		339,66
Смена выключателя	шт.	2,0		501,84
Смена отдельных участков внутренней проводки	п/м	60,0		4 940,40
Смена патрона	шт.	7,0		952,35
Смена ламп люминесцентных	шт.	1,0		134,22
Смена ламп накаливания	шт.	17,0		724,20
Смена стартера	шт.	1,0		190,98
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	5,0		265,90
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1м2	м2	0,8		525,05
Смена замков накладных	шт.	2,0		1 512,64
Изготовление и установка стандартной металлической двери	шт.	2,0		24 618,36
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории		5 усредненная		57 167,08
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	196,40	73	24 516,61
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	130,00	64	14 227,20
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	327,40	5	7 268,28
Подметание территории вручную	м2	50,00	54	1 026,00
Уборка газонов от мусора	м2	622,00	38	3 505,41
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	622,00	1	1 828,68
Подметание свежевывавшего снега	м2	50,00	8	204,00
Очистка территории от снега под скребок	м2	50,00	2	355,00
Уборка входа в подвал от снега	м2	6,00	7	297,78
Посыпка территории песком	м2	50,00	4	428,00
Очистка территории от наледи	м2	50,00	2	1 628,00
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,30	108	1 882,12
Прочие услуги				168 684,70
Вывоз ТБО	м3	211,18	5	80 248,40
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	14,43	4	6 370,27
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	920,00	2	404,80
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	3 372,95	5	20 237,70
Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	14,00	1	2 734,20
Услуги управления	м2	3 372,95	5	58 689,33
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				298 395,73

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: Новолисино, ул.Заводская, дом 6

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			Объем	периодичность в год	стоимость работ
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					136 342,03
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	920,0	1	1 472,00
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	920,0	1	1 472,00
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	41,0	1	9 849,43
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	116,80	42,0	1	4 905,60
Осмотр кровли	м2	1,12	1016,0	1	1 137,92
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	3373,0	1	5 767,74
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (радиаторах)	шт.	57,84	1,0		57,84
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках ЦО)	шт.	168,70	1,0		168,70
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	265,12	1,0		265,12
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	568,48	1,0		568,48
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	м	652,93	5,0		3 264,65
Смена внутренних трубопроводов из канализационных труб d до 100 мм	м	1 912,12	0,5		956,06
Зачеканка раструбов канализационных труб d до 100 мм	шт.	188,04	1,0		188,04
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	штг	570,73	7,0		3 995,11
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	3 495,00	7,0		24 465,00
Очистка внутренней канализационной сети (лежак)	м	113,22	1,0		113,22
Смена ламп накаливания	штг.	42,60	15,0		639,00
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	штг.	53,18	7,0		372,26
Замеры сопротивления изоляции	линия	176,76	15,0		2 651,40
Прочистка вентиляционных каналов	м канала	91,80	1,0		91,80
Ремонт отдельными местами рулонного покрытия кровли	м2	376,93	125,0		47 116,25
Устройство примыканий поверхности кровли	п/м	704,43	12,0		8 453,16
Установка прижимных планок шириной до 0,4 м	м	227,39	12,0		2 728,68
Смена карнизных свесов из листовой стали	м	545,97	12,0		6 551,64
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1м2	м2	656,31	2,0		1 312,62
Изготовление и установка оконных рам без остекления (до 1м2)	штг.	1 618,31	1,0		1 618,31
Смена оконных ручек, шпингалетов, петель	штг.	123,20	50,0		6 160,00
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					71 324,69
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	196,40	85	28 546,74
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	1,71	130,00	85	18 895,50
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	327,40	7	10 175,59
Мытьё окон	м2	14,22	29,10	1	413,80
Подметание территории вручную	м2	0,38	50,00	56	1 064,00
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	622,00	42	3 918,60
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	622,00	1	422,96
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	0,48	622,00	1	298,56
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	622,00	1	1 828,68
Подметание свежевывавшего снега	м2	0,51	50,00	17	433,50
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	50,00	1	177,50
Уборка входа в подвал от снега	м2	7,09	6,00	17	723,18
Посыпка территории песком	м2	2,14	50,00	4	428,00
Очистка территории от наледи	м2	16,28	50,00	2	1 628,00
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	штг.	58,09	0,30	136	2 370,07
Прочие услуги					258 108,34
Вывоз ТБО	м3	380,00	354,07		134 546,60
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	16,23		7 164,90
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	920,00	2	404,80
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	920,00	1	2 760,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	3 372,95	7	28 332,78
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	195,30	14,00	1	2 734,20
Услуги управления	м2	3,48	3 372,95	7	82 165,06
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					465 775,06