

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
Новолисино, ул.Заводская, дом 9**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		Объем	периодичность в год	стоимость работ
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания				138 854,33
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1160,0	1	1 856,00
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1160,0	1	1 856,00
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,0	1	74,59
Осмотр кровли	м2	1328,0	1	1 487,36
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	4423,7	1	7 564,53
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	13,0		2 193,10
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	9,0		5 116,32
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	2,0		1 698,90
Зачеканка раструбов канализационных труб d до 100 мм	шт.	4,0		752,16
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	5,0		17 475,00
Смена пакетного выключателя	шт.	1,0		414,90
Смена ламп накаливания	шт.	3,0		127,80
Смена плавкой вставки	шт.	1,0		67,91
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	5,0		265,90
Герметизация блочных швов отдельными местами	м	60,0		45 148,80
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1м2	м2	1,8		1 181,36
Смена замков накладных	шт.	4,0		3 025,28
Устройство цементной стяжки	м2	5,0		1 646,60
Изготовление и установка стандартной металлической двери	шт.	4,0		44 048,17
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории		S усредненная		81 619,29
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	281,40	73	35 127,16
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	187,60	64	20 530,94
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	469,00	5	10 411,80
Подметание территории вручную	м2	162,00	54	3 324,24
Уборка газонов от мусора	м2	347,40	38	1 957,85
Подметание свежеснежавшего снега	м2	162,00	8	660,96
Очистка территории от снега под скребок	м2	162,00	2	1 150,20
Уборка входа в подвал от снега	м2	6,00	7	297,78
Посыпка территории песком	м2	117,00	4	1 001,52
Очистка территории от наледи	м2	162,00	2	5 274,72
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,30	108	1 882,12
Прочие услуги				210 259,51
Вывоз ТБО	м3	251,11	5	95 421,80
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	16,53	4	7 297,33
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	1 160,00	2	510,40
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	4 423,70	5	26 542,20
Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	18,00	1	3 515,40
Услуги управления	м2	4 423,70	5	76 972,38
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				430 733,13

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:
Новолисино, ул.Заводская, дом 9**

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			Объем	периодичность в год	стоимость работ
Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания					170 554,66
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	1160,0	1	1 856,00
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	1160,0	1	1 856,00
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	54,0	1	12 972,42
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	116,80	56,0	1	6 540,80
Осмотр кровли	м2	1,12	1328,0	1	1 487,36
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	4423,7	1	7 564,53
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (радиаторах)	шт.	57,84	1,0		57,84
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках ЦО)	шт.	168,70	14,0		2 361,80
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	386,30	4,0		1 545,20
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	265,12	14,0		3 711,68
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	568,48	8,0		4 547,84
Смена арматуры: вентилей и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	849,45	1,0		849,45
Смена пробко-спускных кранов	шт.	225,04	2,0		450,08
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	м	652,93	5,0		3 264,65
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 50 мм	м	1 125,45	6,5		7 315,43
Смена внутренних трубопроводов из канализационных труб d до 100 мм	м	1 912,12	16,3		31 167,56
Зачеканка раструбов канализационных труб d до 100 мм	шт.	188,04	6,0		1 128,24
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	257,74	1,0		257,74
Устройство врезки d 15 мм	1 врезка	2 592,34	2,0		5 184,68
Устройство врезки d 20 мм	1 врезка	2 673,67	1,0		2 673,67
Устройство врезки d 25 мм	1 врезка	2 820,18	1,0		2 820,18
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	570,73	7,0		3 995,11
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	3 495,00	7,0		24 465,00
Очистка внутренней канализационной сети (лежак)	м	113,22	8,0		905,76
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	7,0		298,20
Смена деталей крепления для светильников	шт.	299,34	1,0		299,34
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	7,0		372,26
Замеры сопротивления изоляции	линия	176,76	18,0		3 181,68
Ремонт отдельными местами рулонного покрытия кровли	м2	376,93	15,0		5 653,95
Смена оконных ручек, шпингалетов, петель	шт.	123,20	10,0		1 232,00
Смена замков накладных	шт.	756,32	2,0		1 512,64
Изготовление щитов на прямки	м2	1 596,23	2,0		3 192,46
Изготовление и установка стандартной металлической двери	шт.	9 212,97	2,0		18 425,94
Изготовление и установка дверной коробки из профильной трубы	шт.	3 072,80	2,0		6 145,60
Ремонтные работы по укреплению металлической коробки входной двери	шт.	630,79	2,0		1 261,58
Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					102 595,55
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	281,40	85	40 901,49
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	1,71	187,60	85	27 267,66
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	469,00	7	14 576,52
Мытьё окон	м2	14,22	33,60	1	477,79
Подметание территории вручную	м2	0,38	162,00	56	3 447,36
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	347,40	42	2 188,62
Подметание свежевывающего снега	м2	0,51	162,00	17	1 404,54
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	162,00	1	575,10
Уборка входа в подвал от снега	м2	7,09	6,00	17	723,18
Посыпка территории песком	м2	2,14	117,00	3	751,14
Очистка территории от наледи	м2	16,28	162,00	3	7 912,08
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,30	136	2 370,07
Прочие услуги					333 409,05
Вывоз ТБО	м3	380,00	453,64		172 383,20
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	19,48		8 599,64
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	1 160,00	2	510,40
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	1 160,00	1	3 480,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	4 423,70	7	37 159,08
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	195,30	18,00	1	3 515,40
Услуги управления	м2	3,48	4 423,70	7	107 761,33
Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					606 559,26