

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
Новолисино, ул.Заводская, дом 10**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		Объем	периодичность в год	стоимость работ
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>				<b>93 206,06</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1006,0	1	1 609,60
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1006,0	1	1 609,60
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,0	1	74,59
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	1,0	1	116,80
Осмотр кровли	м2	1006,0	1	1 126,72
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	3625,0	1	6 198,75
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	4,0		674,80
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	4,0		2 273,92
Зачеканка раструбов канализационных труб d до 100 мм	шт.	3,0		564,12
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	2,0		515,48
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	5,0		2 853,65
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	5,0		17 475,00
Смена выключателя	шт.	1,0		250,92
Смена отдельных участков внутренней проводки	п/м	50,0		4 117,00
Смена розетки	шт.	3,0		350,85
Смена ламп накаливания	шт.	28,0		1 192,80
Смена светильников с лампами накаливания	шт.	4,0		2 169,84
Смена плавкой вставки	шт.	1,0		67,91
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	5,0		265,90
Герметизация блочных швов отдельными местами	м	25,0		18 812,00
Изготовление и установка дверного полотна с коробкой 2х0,4 м	шт.	1,0		3 111,19
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	7,0		1 107,75
Смена замков накладных	шт.	2,0		1 512,64
Укрепление оконных и дверных приборов: пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	2,0		250,24
Простая масляная окраска дверей	м2	1,9		285,63
Изготовление и установка стандартной металлической двери	шт.	2,0		24 618,36
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>		<b>С усредненная</b>		<b>72 975,25</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	278,80	64	30 511,87
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	185,90	61	19 311,76
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	464,60	5	10 314,12
Подметание территории вручную	м2	90,00	54	1 846,80
Уборка газонов от мусора	м2	1 031,00	38	5 810,42
Сезонное выкашивание газонов	м2	1 031,00	1	701,08
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	1 031,00	1	494,88
Подметание свежевывавшего снега	м2	90,00	8	367,20
Очистка территории от снега под скребок	м2	90,00	2	639,00
Посыпка территории песком	м2	90,00	4	770,40
Очистка территории от наледи	м2	10,00	2	325,60
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,30	108	1 882,12
<b>Прочие услуги</b>				<b>173 496,37</b>
Вывоз ТБО	м3	210,32	5	79 921,60
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	14,01	4	6 184,85
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	1 006,00	1	221,32
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств (круглосуточно)	м2	3 625,00	5	21 750,00
Проверка герметичности (до 5 шт. на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	12,00	1	2 343,60
Услуги управления	м2	3 625,00	5	63 075,00
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>				<b>339 677,68</b>

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: Новолисино, ул.Заводская, дом 10**

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь - июль 2014 г		
			Объем	периодичность в год	стоимость работ
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>					<b>76 356,66</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,60	1006,0	1	1 609,60
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,60	1006,0	1	1 609,60
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	42,0	1	10 089,66
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	116,80	42,0	1	4 905,60
Осмотр кровли	м2	1,12	1006,0	1	1 126,72
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	3625,0	1	6 198,75
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС для выполнения работ	стояк	265,12	5,0		1 325,60
Смена пробко-спускных кранов	шт.	225,04	1,0		225,04
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	м	652,93	5,0		3 264,65
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 25 мм	м	737,76	1,5		1 106,64
Зачеканка раструбов канализационных труб d до 100 мм	шт.	188,04	2,0		376,08
Смена (уплотнение) сгонов d до 32 мм	сгон	257,74	1,0		257,74
Устройство врезки d 15 мм	1 врезка	2 592,34	1,0		2 592,34
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт	570,73	7,0		3 995,11
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (3-4 расходомера)	шт.	3 495,00	7,0		24 465,00
Смена выключателя	шт.	250,92	1,0		250,92
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	25,0		1 065,00
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	7,0		372,26
Замеры сопротивления изоляции	линия	176,76	18,0		3 181,68
Устройство примыканий поверхности кровли	п/м	704,43	5,0		3 522,15
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1м2	м2	656,31	2,5		1 640,78
Изготовление и установка оконных рам без остекления (до 1м2)	шт.	1 618,31	1,0		1 618,31
Смена оконных ручек, шпингалетов, петель	шт.	123,20	9,0		1 108,80
Простая масляная окраска ранее окрашенных окон	м2	560,79	0,8		448,63
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>95 788,90</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	278,80	85	40 523,58
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5эт.)	м2	1,71	185,90	85	27 020,57
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	464,60	7	14 439,77
Мытьё окон	м2	14,22	14,80	1	210,46
Подметание территории вручную	м2	0,38	90,00	56	1 915,20
Уборка газонов от мусора	м2	0,15	1 031,00	42	6 495,30
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	1 031,00	1	701,08
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	0,48	1 031,00	1	494,88
Подметание свежесвалившегося снега	м2	0,51	90,00	17	780,30
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	90,00	1	319,50
Посыпка территории песком	м2	2,14	90,00	1	192,60
Очистка территории от наледи	м2	16,28	10,00	2	325,60
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,30	136	2 370,07
<b>Прочие услуги</b>					<b>258 761,67</b>
Вывоз ТБО	м3	380,00	335,32		127 421,60
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	15,36		6 780,83
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	1 006,00	2	442,64
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	1 006,00	1	3 018,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,20	3 625,00	7	30 450,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	195,30	12,00	1	2 343,60
Услуги управления	м2	3,48	3 625,00	7	88 305,00
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					<b>430 907,22</b>