

**Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
п.Рябово, ул.Южная, дом 6-а**

Наименование работ	ед. изм.	август - декабрь 2013 г		
		Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>				<b>39 345,97</b>
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	665,0	1	1 064,00
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	665,0	1	1 064,00
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	15,0	1	3 603,45
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	15,0	1	1 752,00
Осмотр кровли	м2	865,0	1	968,80
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1235,7	1	2 112,96
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	2,0		337,40
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 20 мм	шт.	2,0		1 136,96
Смена радиаторных блоков (до 80 кг)	шт.	6,0		23 573,88
Очистка внутренней канализационной сети (лежак )	м	30,0		3 396,60
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	5,0		265,90
Закрытие фанерой чердачных слуховых окон	м2	0,5		70,02
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>		<b>С усредненная</b>		<b>31 116,52</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	141,60	73	17 675,93
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	141,60	4	2 514,82
Мытьё окон	м2	23,50	1	334,17
Генеральная уборка подъездов	м2	141,60	1	3 971,88
Подметание территории вручную	м2	161,00	54	3 303,72
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	161,00	1	473,34
Подметание свежевыпавшего снега	м2	161,00	8	656,88
Очистка территории от снега под скребок	м2	161,00	1	571,55
Уборка входа в подвал от снега	м2	6,00	7	297,78
Посыпка территории песком	м2	161,00	2	689,08
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	0,10	108	627,37
<b>Прочие услуги</b>				<b>36 807,13</b>
Вывоз ТБО	м3	45,00	5	19 665,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	3,60	3	1 589,26
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	665,00	2	292,60
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием двух и более видов удобств (круглосуточно)	м2	1 235,65	5	3 336,26
Услуги управления	м2	1 235,65	5	11 924,02
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>				<b>107 269,62</b>

Фактически выполненные работы и услуги по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу:  
п.Рябово, ул.Южная, дом 6-а

Наименование работ	ед. изм.	цена за ед. изм.	январь-июль 2014г		
			Объем работ	периодичность в год	стоимость работ, руб.
<b>Содержание внутридомовых сетей и конструктивных элементов здания</b>					<b>20 834,71</b>
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	240,23	12,0	1	2 882,76
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	116,80	12,0	1	1 401,60
Осмотр кровли	м2	1,12	865,0	1	968,80
Осмотр подъездов и конструкции зданий (стен, фундаментов и др.)	м2	1,71	1235,7	1	2 112,96
Очистка внутренней канализационной сети (лежак )	м	113,22	15,0		1 698,30
Смена автомата на ток до 25А	шт.	557,33	1,0		557,33
Смена отдельных участков внутренней проводки	п/м	82,34	5,0		411,70
Смена ламп накаливания	шт.	42,60	11,0		468,60
Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт.	53,18	7,0		372,26
Замеры сопротивления изоляции	линия	176,76	16,0		2 828,16
Прочистка вентиляционных каналов	м канала	91,80	15,0		1 377,00
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	158,25	6,0		949,50
Навеска замков на люки, подвальные двери	шт.	284,18	3,0		852,54
Ремонт деревянных ступеней	ступени	967,20	3,0		2 901,60
Изготовление люков	шт.	841,14	1,0		841,14
Простая масляная окраска дверей	м2	150,33	1,4		210,46
<b>Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>41 470,71</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5эт.)	м2	1,71	141,60	99	23 971,46
Мытьё лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,44	141,60	7	4 400,93
Мытьё окон	м2	14,22	23,50	1	334,17
Генеральная уборка подъездов	м2	28,05	141,60	1	3 971,88
Подметание территории вручную	м2	0,38	161,00	55	3 364,90
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,68	161,00	1	109,48
Уборка с газонов травы, скошенной газонокосилкой	м2	0,48	161,00	1	77,28
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	2,94	161,00	1	473,34
Подметание свежевывавшего снега	м2	0,51	161,00	16	1 313,76
Очистка территории от снега под скребок	м2	3,55	161,00	1	571,55
Уборка входа в подвал от снега	м2	7,09	6,00	15	638,10
Посыпка территории песком	м2	2,14	161,00	4	1 378,16
Уборка песка после зимнего сезона	м2	0,47	161,00	1	75,67
Уборка вручную вокруг контейнерных площ.(пл.16 м2)	шт.	58,09	0,10	136	790,02
<b>Прочие услуги</b>					<b>53 652,58</b>
Вывоз ТБО	м3	437,00	62,59		27 351,83
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м3	441,46	6,00		2 648,76
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	665,00	2	292,60
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	665,00	1	1 995,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием двух и более видов	м2	0,54	1 235,65	7	4 670,76
Услуги управления	м2	1,93	1 235,65	7	16 693,63
<b>Итого стоимость по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					<b>115 958,00</b>