

Факт выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту МКД
 Период с: 01.08.2014 по 31.12.2014

Вид работ/Дом	Ед изм	Поги д. Центральная д.35	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			83 792,00
1. Осмотры МКД			4 427,92
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	4,00	498,52
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	4,00	1 025,32
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	1 440,00	1 728,00
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	646,20	1 176,08
2. Содержание внутридомовых сетей (сантехника)			14 816,12
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	14 816,12
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)			45,45
Смена ламп накаливания	шт.	1,00	45,45
4. Содержание конструктивных элементов (общестроительные работы)			1 261,28
Закрытие чердачных слуховых окон поликарбонатом	м2	2,00	1 261,28
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			9 500,68
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	3 300,00	6 006,00
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	450,00	2 133,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	550,00	418,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	10,70	663,18
Уборка скошенной травы	м2	550,00	280,50
8. Прочие услуги			53 740,55
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	3 231,00	1 809,35
Вывоз стоков со сливом на КТ (Рябовское гп, Форносовское гп)	м³	10,80	4 222,80
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	87,52	38 508,80
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	5,00	6 354,15
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	2,06	1 133,00
Услуги управления	м2	3 231,00	1 712,45

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2015 по 31.07.2015

Вид работ	Ед изм	Поги д. Центральная д.35	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			112 115,21
1. Осмотры МКД			2 135,12
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	79,56
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	1,00	256,33
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	646,20	1 176,08
Проверка вентканалов квартир	квартир	5,00	623,15
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			327,10
Поиск и выявление неисправностей в системах отопления	чел/ча	0,40	327,10
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			136,35
Смена ламп накаливания	шт.	3,00	136,35
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			940,11
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	0,56	72,40
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	14,00	867,71
8. Прочие услуги			108 576,53
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	4 523,40	2 533,09
Вывоз стоков со сливом на КТ (Рябовское ГП, Форносовское ГП)	м³	14,40	5 630,40
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	185,32	81 540,80
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	7,00	8 895,81
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	13,78	7 579,00
Услуги управления в Тосно (Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77); д. Новолисино (ул.Школьная,д.15); с/х Ушаки (пр.Кирова, д.222), г.п. Форносово	м2	4 523,40	2 397,43

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

Ротарь О.Б.

Трофимова Е.А.

Крутяков Ю.А.