

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2015 по 31.07.2015

Вид работ	Ед изм	Красноборское ГП Вокзальная д.30	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			54 311,09
1. Осмотры МКД			1 568,46
Осмотр кровли	м2	360,00	428,40
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	388,70	707,43
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	253,00	432,63
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			408,87
Поиск и выявление неисправностей в системах отопления	чел/ча	0,50	408,87
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			15 539,71
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	4 914,00	8 943,49
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	245,70	1 164,59
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	100,00	314,00
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	1,28	165,48
Очистка территории от снега под скребок	м2	320,00	1 616,00
Подметание свежесвыпавшего снега вручную	м2	60,00	32,40
Подметание территории вручную	м2	1 160,00	475,60
Посыпка территории песком вручную	м2	160,00	364,80
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	22,40	1 388,35
Уборка газонов от мусора	м2	3 900,00	1 014,00
Уборка песка после зимнего сезона	м2	20,00	10,00
Уборка скошенной травы	м2	100,00	51,00
8. Прочие услуги			36 794,05
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	2 720,90	1 523,69
Вывоз стоков со сливом на КТ (Красноборское ГП)	м³	21,60	8 078,40
Вывоз ТБО (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	27,37	12 042,80
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	17,00	51,00
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	7,00	8 743,63
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	1,61	885,50
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	2 720,90	5 469,03

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

Ротарь О.Б.

Кулева Т.А.

Крутяков Ю.А.

Факт выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту МКД
 Период с: 01.08.2014 по 31.12.2014

Вид работ/Дом	Ед изм	Красноборское ГП Вокзальная д.30	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			45 333,41
1. Осмотры МКД			1 724,90
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	79,56
Осмотр кровли	м2 (Кров	360,00	428,40
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	388,70	707,43
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2 (подв	253,00	432,63
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	76,88
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)			2 502,35
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автоматов	шт.	2,00	1 040,98
Ремонт соединительной коробки	шт.	1,00	564,24
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	897,13
5. Содержание конструктивных элементов (кровельные работы)			39,96
Очистка кровли от мусора в летний период	м2	6,00	39,96
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			10 564,75
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	3 755,70	6 835,38
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	175,50	831,85
Мытье окон	м2	1,90	28,82
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	100,00	314,00
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2	140,00	75,60
Подметание территории вручную	м2	1 080,00	442,80
Посылка территории песком вручную	м2	40,00	91,20
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	17,12	1 061,10
Уборка газонов от мусора	м2	3 400,00	884,00
8. Прочие услуги			30 501,45
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	1 943,50	1 088,35
Вывоз стоков со сливом на КТ(Красноборское гп)	м³	21,60	8 078,40
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	22,39	9 851,60
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	5,00	6 245,45
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	1,00	550,00
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	781,20
Услуги управления	м2	1 943,50	3 906,45