

Факт выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту МКД
 Период с: 01.08.2014 по 31.12.2014

Вид работ/Дом	Ед изм	Красноборское ГП Дубровского д.14	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			100 093,81
1. Осмотры МКД			2 022,07
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	79,56
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	450,00	535,50
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	430,18	782,93
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2 (подвал)	320,00	547,20
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	76,88
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)			1 938,11
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автоматов	шт.	2,00	1 040,98
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	897,13
4. Содержание конструктивных элементов (общестроительные работы)			59 663,38
Ремонт штукатурки гладких фасадов площадью более 5 м2	м2	46,00	59 663,38
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			13 054,05
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	5 007,60	9 113,84
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	234,00	1 109,15
Мытье окон	м2	4,00	60,68
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	100,00	314,00
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2	140,00	75,60
Подметание территории вручную	м2	1 080,00	442,80
Посыпка территории песком вручную	м2	60,00	136,80
Сезонное выкашивание газонов	м2	200,00	152,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	10,70	663,18
Уборка газонов от мусора	м2	3 400,00	884,00
Уборка скошенной травы	м2	200,00	102,00
8. Прочие услуги			23 416,20
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	2 150,90	1 204,50
Вывоз стоков со сливом на КТ(Красноборское гп)	м³	18,00	6 732,00
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	22,38	9 847,20
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	0,96	528,00
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	781,20
Услуги управления	м2	2 150,90	4 323,30

Отчет о выполнении договора управления
Период с: 01.01.2015 по 31.07.2015

Вид работ	Ед изм	Красноборское ГП Дубровского д.14	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			72 364,43
1. Осмотры МКД			1 865,63
Осмотр кровли	м2	450,00	535,50
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	430,18	782,93
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	320,00	547,20
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			14 303,97
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	п.м.	0,16	121,44
Установка балансировочного клапана (стального) d 20 мм	1 врез	1,00	14 182,53
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			1 886,00
Замеры сопротивления изоляции	линия	10,00	1 886,00
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)			982,22
Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м2	3,90	982,22
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			18 493,39
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	6 552,00	11 924,65
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	327,60	1 552,81
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	100,00	314,00
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	0,80	103,42
Очистка территории от снега под скребок	м2	340,00	1 717,00
Подметание свежевывпавшего снега вручную	м2	60,00	32,40
Подметание территории вручную	м2	1 160,00	475,60
Посыпка территории песком вручную	м2	160,00	364,80
Сезонное выкашивание газонов	м2	100,00	76,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	14,00	867,71
Уборка газонов от мусора	м2	3 900,00	1 014,00
Уборка скошенной травы	м2	100,00	51,00
8. Прочие услуги			34 833,22
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	3 011,26	1 686,30
Вывоз стоков со сливом на КТ (Красноборское ГП)	м³	39,60	14 810,40
Вывоз ТБО (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	24,10	10 603,73
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	300,00	900,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	1,42	780,17
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	3 011,26	6 052,62

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

Ротарь О.Б.

Кулева Т.А.

Крутяков Ю.А.