

**Факт выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту МКД**  
 Период с: 01.08.2014 по 31.12.2014

Вид работ/Дом	Ед изм	Тосно г. Ижорский пр. д.3	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>			<b>60 133,77</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>			<b>1 215,17</b>
Осмотр кровли	м2 (Кров.)	345,00	410,55
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	442,10	804,62
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)</b>			<b>7 862,45</b>
Поиск и выявление неисправностей в электроснабжении	чел/час	0,05	40,89
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автоматов	шт.	4,00	2 081,96
Смена ламп люминесцентных	шт.	2,00	286,42
Смена ламп накаливания	шт.	6,00	272,70
Смена стартера	шт.	2,00	407,56
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	5,00	318,70
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	897,13
Установка светильников с лампами накаливания	шт.	4,00	2 644,72
Установка светильников с люминесцентными лампами	шт.	1,00	912,37
<b>8. Прочие услуги</b>			<b>51 056,15</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	2 210,50	1 237,90
Вывоз стоков со сливом на КТ (Тосненское гп)	м³	100,80	34 272,00
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	6,04	2 416,00
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	5,00	11 538,70
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	0,84	420,00
Услуги управления	м2	2 210,50	1 171,55

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2015 по 31.07.2015

Вид работ	Ед изм	Тосно г. Ижорский пр. д.3	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>			<b>71 217,12</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>			<b>1 704,82</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	79,56
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	1,00	256,33
Осмотр кровли	м2	345,00	410,55
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	442,10	804,62
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	4,00	153,76
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>			<b>5 920,89</b>
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автоматов	шт.	4,00	2 081,96
Смена автомата до 25 А	шт.	1,00	594,67
Смена патрона	шт.	1,00	145,17
Смена эл.счетчика однофазного	шт.	1,00	1 755,78
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	7,00	446,18
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	897,13
<b>8. Прочие услуги</b>			<b>63 591,41</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	3 094,70	1 733,06
Вывоз стоков со сливом на КТ (Тосненское гп)	м³	129,60	44 064,00
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	7,00	16 154,18
Услуги управления в Тосно (Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77); д. Новолисино (ул.Школьная,д.15); с/х Ушаки (пр.Кирова, д.222), г.п. Форносово	м2	3 094,70	1 640,17

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

Ротарь О.Б.

Сконникова Е.А.

Крутяков Ю.А.