

**Факт выполненных работ и услуг по содержанию
и текущему ремонту МКД**
Период с: 01.08.2014 по 31.12.2014

Вид работ/Дом	Ед изм	Красноборское ГП Комсомольская д. 3	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			43 687,78
1. Осмотры МКД			1 348,07
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	79,56
Осмотр кровли	м2 (Кровл	359,00	427,21
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	415,78	756,72
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2 (подва	4,50	7,70
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	76,88
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)			1 938,11
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автоматов	шт.	2,00	1 040,98
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	897,13
4. Содержание конструктивных элементов (общестроительные работы)			250,00
Навеска замков на люки, двери	шт.	1,00	250,00
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			18 591,60
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	4 996,90	9 094,35
Генеральная уборка подъездов	м2	46,70	1 397,73
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	233,50	1 106,80
Мытье окон	м2	8,00	121,36
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	336,00	1 055,04
Подметание свежесвыпавшего снега вручную	м2	252,00	136,08
Подметание территории вручную	м2	1 800,00	738,00
Посыпка территории песком вручную	м2	72,00	164,16
Сезонное выкашивание газонов	м2	672,00	510,72
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	12,84	795,82
Уборка газонов от мусора	м2	11 424,00	2 970,24
Уборка отмосток от мусора	м2	609,84	158,58
Уборка скошенной травы	м2	672,00	342,72
8. Прочие услуги			21 560,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	2 078,90	1 164,20
Вывоз ТБО (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	25,99	11 435,60
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	270,00	59,40
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	1,08	594,00
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	781,20
Услуги управления	м2	2 078,90	7 525,60

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2015 по 31.07.2015

Вид работ	Ед изм	Красноборское ГП Комсомольская д. 3	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			78 991,13
1. Осмотры МКД			1 191,63
Осмотр кровли	м2	359,00	427,21
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	415,78	756,72
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	4,50	7,70
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			23 789,20
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	1,00	548,89
Установка балансировочного клапана (нержав.) d 15 мм	1 врез	1,00	23 240,31
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			25 745,68
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	6 538,00	11 899,15
Генеральная уборка подъездов	м2	46,70	1 397,73
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	280,20	1 328,16
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	336,00	1 055,04
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	0,96	124,11
Очистка территории от снега под скребок	м2	648,00	3 272,40
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2	108,00	58,32
Подметание территории вручную	м2	2 088,00	856,08
Посыпка территории песком вручную	м2	324,00	738,72
Сезонное выкашивание газонов	м2	336,00	255,36
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	16,80	1 041,26
Уборка газонов от мусора	м2	13 104,00	3 407,04
Уборка отмосток от мусора	м2	542,08	140,95
Уборка скошенной травы	м2	336,00	171,36
8. Прочие услуги			28 264,62
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	2 910,46	1 629,88
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	32,36	14 239,50
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	270,00	810,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	1,91	1 049,40
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м2	2 910,46	10 535,84

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

Ротарь О.Б.

Кулева Т.А.

Крутяков Ю.А.