

Факт выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту МКД
 Период с: 01.08.2014 по 31.12.2014

Вид работ/Дом	Ед изм	Красноборское ГП Комсомольская д. 7	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			35 677,08
1. Осмотры МКД			1 172,21
Осмотр кровли	м2 (Кровл	364,00	433,16
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	359,60	654,47
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2 (подва	4,50	7,70
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	76,88
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)			1 040,98
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автоматов	шт.	2,00	1 040,98
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			11 194,16
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2 131,20	3 878,79
Генеральная уборка подъездов	м2	28,00	838,04
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	112,00	530,88
Мытье окон	м2	4,00	60,68
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	217,00	681,38
Подметание свежесвыпавшего снега вручную	м2	420,00	226,80
Подметание территории вручную	м2	3 000,00	1 230,00
Посыпка территории песком вручную	м2	120,00	273,60
Сезонное выкашивание газонов	м2	434,00	329,84
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	12,84	795,82
Уборка газонов от мусора	м2	7 378,00	1 918,28
Уборка отмосток от мусора	м2	802,80	208,71
Уборка скошенной травы	м2	434,00	221,34
8. Прочие услуги			22 269,73
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1 798,00	2 247,50
Вывоз ТБО (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	27,46	12 082,40
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	254,00	55,88
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	1,08	594,00
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	781,20
Услуги управления	м2	1 798,00	6 508,75

Отчет о выполнении договора управления
Период с: 01.01.2015 по 31.07.2015

Вид работ	Ед изм	Красноборское ГП Комсомольская д. 7	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			55 580,45
1. Осмотры МКД			1 095,33
Осмотр кровли	м2	364,00	433,16
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	359,60	654,47
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	4,50	7,70
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			7 271,87
Смена автомата до 25 А	шт.	4,00	2 378,68
Смена автомата трехфазного до 100 А	шт.	1,00	2 865,38
Смена отдельных участков внутренней проводки	п.м.	5,00	866,45
Смена патрона	шт.	8,00	1 161,36
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)			870,19
Постановка заплат кровли из оцинкованной стали	м2	0,50	510,39
Скалывание сосулек	п.м.	20,00	359,80
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			18 140,11
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2 419,20	4 402,94
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	196,00	929,04
Мытье окон	м2	4,00	60,68
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	217,00	681,38
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	0,96	124,11
Очистка территории от снега под скребок	м2	1 080,00	5 454,00
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2	180,00	97,20
Подметание территории вручную	м2	3 480,00	1 426,80
Посыпка территории песком вручную	м2	540,00	1 231,20
Сезонное выкашивание газонов	м2	217,00	164,92
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	16,80	1 041,26
Уборка газонов от мусора	м2	8 463,00	2 200,38
Уборка отмосток от мусора	м2	713,60	185,53
Уборка песка после зимнего сезона	м2	60,00	30,00
Уборка скошенной травы	м2	217,00	110,67
8. Прочие услуги			28 202,95
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	2 517,20	3 146,50
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	32,13	14 138,30
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	254,00	762,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	1,90	1 043,90
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м2	2 517,20	9 112,25

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

Ротарь О.Б.

Кулева Т.А.

Крутяков Ю.А.