

Факт выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту МКД
 Период с: 01.08.2014 по 31.12.2014

Вид работ/Дом	Ед изм	Красноборское ГП Комсомольская д. 9/3	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			35 144,81
1. Осмотры МКД			1 938,79
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	79,56
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	3,00	768,99
Осмотр кровли	м2 (Кровл	351,00	417,69
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	365,30	664,85
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2 (подва	4,50	7,70
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)			1 040,98
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автоматов	шт.	2,00	1 040,98
5. Содержание конструктивных элементов (кровельные работы)			6,25
Промазка фальцев и свищей в кровельном покрытии мастикой	метр	1,00	6,25
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			16 195,77
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	3 070,90	5 589,03
Генеральная уборка подъездов	м2	28,70	858,99
Механизированная уборка снега	м2	623,40	1 402,65
Механизированная уборка территории	м2	519,50	1 106,54
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	114,80	544,16
Мытье окон	м2	4,00	60,68
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	351,40	1 103,40
Очистка урн от мусора	шт.	28,00	548,24
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2	245,00	132,30
Подметание территории вручную	м2	1 750,00	717,50
Посыпка территории песком вручную	м2	70,00	159,60
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	10,68	661,94
Уборка газонов от мусора	м2	11 887,60	3 090,78
Уборка отмосток от мусора	м2	846,00	219,96
8. Прочие услуги			15 963,02
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1 826,50	2 283,15
Вывоз ТБО (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	13,06	5 746,40
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	256,00	56,32
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	0,88	484,00
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	781,20
Услуги управления	м2	1 826,50	6 611,95

Отчет о выполнении договора управления
Период с: 01.01.2015 по 31.07.2015

Вид работ	Ед изм	Красноборское ГП Комсомольская д. 9 корп. 3	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			70 559,76
1. Осмотры МКД			1 090,24
Осмотр кровли	м2	351,00	417,69
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	365,30	664,85
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	4,50	7,70
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			23 629,16
Смена (уплотнение) сгонов	сгон	1,00	275,00
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 20 мм	метр	0,15	113,85
Установка балансировочного клапана (нержав.) d 15 мм	1 врез	1,00	23 240,31
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			23 507,92
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	4 018,00	7 312,75
Механизированная уборка снега	м2	1 246,80	2 805,31
Механизированная уборка территории	м2	623,40	1 327,84
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	200,90	952,28
Мытье окон	м2	4,00	60,68
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	351,40	1 103,40
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	0,96	124,11
Очистка территории от снега под скребок	м2	630,00	3 181,50
Очистка урн от мусора	шт.	11,00	215,38
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2	105,00	56,70
Подметание территории вручную	м2	2 030,00	832,30
Посыпка территории песком вручную	м2	315,00	718,20
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	16,80	1 041,26
Уборка газонов от мусора	м2	13 704,60	3 563,19
Уборка отмосток от мусора	м2	752,00	195,52
Уборка песка после зимнего сезона	м2	35,00	17,50
8. Прочие услуги			22 332,44
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	2 557,10	3 196,41
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	19,28	8 483,86
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	256,00	768,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	1,14	627,44
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м2	2 557,10	9 256,73

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Ротарь О.Б.

Управляющий МКД

Кулева Т.А.

Ведущий инженер

Крутяков Ю.А.