

**Факт выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту МКД**  
 Период с: 01.08.2014 по 31.12.2014

Вид работ/Дом	Ед изм	Чудской Бор д. Совхозная д. 4	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>			<b>63 124,77</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>			<b>1 574,89</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	79,56
Осмотр кровли	м2 (Кров	408,00	485,52
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	512,60	932,93
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	76,88
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)</b>			<b>2 762,28</b>
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автоматов	шт.	2,00	1 040,98
Смена ламп накаливания	шт.	8,00	363,60
Смена патрона	шт.	1,00	145,17
Смена розетки	шт.	2,00	315,40
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	897,13
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>			<b>10 053,25</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2 095,80	3 814,35
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	149,70	709,59
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	237,00	744,18
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2	144,00	77,76
Подметание территории вручную	м2	1 200,00	492,00
Посыпка территории песком вручную	м2	24,00	54,72
Сезонное выкашивание газонов	м2	237,00	180,12
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	26,75	1 657,98
Уборка газонов от мусора	м2	8 058,00	2 095,08
Уборка отмосток от мусора	м2	410,00	106,60
Уборка скошенной травы	м2	237,00	120,87
<b>8. Прочие услуги</b>			<b>48 734,35</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	2 563,00	1 435,30
Вывоз стоков со сливом на КТ (Трубнокоборское сп)	м³	45,80	23 358,00
Вывоз ТБО (Трубнокоборское сп)	м³	32,21	19 326,00
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	5,00	3 256,65
Услуги управления	м2	2 563,00	1 358,40

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Чудской Бор д. Совхозная д. 4	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>			<b>66 781,22</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>			<b>2 914,01</b>
Осмотр кровли	м2	408,00	485,52
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	512,60	932,93
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	1 495,56
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>			<b>14 742,64</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2 794,40	5 085,80
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	49,90	236,53
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	237,00	744,18
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	2,00	258,56
Очистка территории от наледи	м2	8,00	138,96
Очистка территории от снега под скребок	м2	432,00	2 181,60
Подметание свежеснежавшего снега вручную	м2	72,00	38,88
Подметание территории вручную	м2	1 392,00	570,72
Посыпка территории песком вручную	м2	264,00	601,92
Сезонное выкашивание газонов	м2	237,00	180,12
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	35,00	2 169,32
Уборка газонов от мусора	м2	9 243,00	2 403,18
Уборка песка после зимнего сезона	м2	24,00	12,00
Уборка скошенной травы	м2	237,00	120,87
<b>8. Прочие услуги</b>			<b>49 124,57</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	3 588,20	2 009,42
Вывоз стоков со сливом на КТ (Трубникоборское СП)	м³	43,20	22 032,00
Вывоз ТБО (Трубникоборское сп)	м³	29,60	17 758,57
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	7,00	4 559,31
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Трубникоборское сп)	м³	1,15	863,51
Услуги управления в Тосно (Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77); д. Новолисино (ул.Школьная,д.15); с/х Ушаки (пр.Кирова, д.222), г.п. Форносово	м2	3 588,20	1 901,76

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

Ротарь О.Б.

Головкина А.А.

Крутяков Ю.А.