

Факт выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту МКД
 Период с: 01.08.2014 по 31.12.2014

Вид работ/Дом	Ед изм	Красноборское ГП Дубровского д.16	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			54 398,44
1. Осмотры МКД			1 482,03
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	79,56
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	456,00	542,64
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	430,19	782,95
Осмотр электротехнических устройств на л/кп	л/кп	2,00	76,88
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)			2 081,32
Ремонт групповых щитков на л/кп без замены автоматов	шт.	2,00	1 040,98
Смена ламп люминесцентных	шт.	1,00	143,21
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	897,13
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			12 966,69
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	4 964,80	9 035,93
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	232,00	1 099,70
Мытье окон	м2	4,00	60,68
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	100,00	314,00
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2	140,00	75,60
Подметание территории вручную	м2	1 080,00	442,80
Посыпка территории песком вручную	м2	60,00	136,80
Сезонное выкашивание газонов	м2	200,00	152,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	10,70	663,18
Уборка газонов от мусора	м2	3 400,00	884,00
Уборка скошенной травы	м2	200,00	102,00
8. Прочие услуги			37 868,40
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	2 150,95	1 204,55
Вывоз стоков со сливом на КТ (Красноборское гп)	м³	39,60	14 810,40
Вывоз ТБО (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	23,15	10 186,00
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	5,00	5 990,85
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	1,04	572,00
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	781,20
Услуги управления	м2	2 150,95	4 323,40

Отчет о выполнении договора управления
Период с: 01.01.2015 по 31.07.2015

Вид работ	Ед изм	Красноборское ГП Дубровского д.16	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			97 317,99
1. Осмотры МКД			2 899,82
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	кварти	4,00	1 025,32
Осмотр кровли	м2	456,00	542,64
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	430,19	782,95
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	321,00	548,91
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			17 736,91
Отключение и включение стояка ЦО (с верхним розливом)	стояк	2,00	1 231,22
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	п.м.	2,00	1 517,94
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 32мм	п.м.	1,00	805,22
Установка балансировочного клапана (стального) d 20 мм	1 врез	1,00	14 182,53
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			2 526,12
Замеры сопротивления изоляции	линия	10,00	1 886,00
Смена автомата до 25 А	шт.	1,00	594,67
Смена ламп накаливания	шт.	1,00	45,45
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			18 479,22
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	6 496,00	11 822,71
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	324,80	1 539,58
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	100,00	314,00
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	0,80	103,42
Очистка территории от снега под скребок	м2	360,00	1 818,00
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2	60,00	32,40
Подметание территории вручную	м2	1 160,00	475,60
Посыпка территории песком вручную	м2	160,00	364,80
Сезонное выкашивание газонов	м2	100,00	76,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	14,00	867,71
Уборка газонов от мусора	м2	3 900,00	1 014,00
Уборка скошенной травы	м2	100,00	51,00
8. Прочие услуги			55 675,92
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	3 011,33	1 686,37
Вывоз стоков со сливом на КТ (Красноборское ГП)	м³	64,80	24 235,20
Вывоз ТБО (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	30,52	13 428,75
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	300,00	900,00
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	7,00	8 387,19
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	1,79	985,65
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	3 011,33	6 052,76

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"
 Управляющий МКД
 Ведущий инженер

Ротарь О.Б.
 Кулева Т.А.
 Крутяков Ю.А.