

**Факт выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту МКД**  
 Период с: 01.08.2014 по 31.12.2014

Вид работ/Дом	Ед изм	Красноборское ГП Комсомольская д.15	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>			<b>41 345,32</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>			<b>2 190,51</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	79,56
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	4,00	1 025,32
Осмотр кровли	м2 (Кровл	352,40	419,36
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	361,85	658,57
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2 (подва	4,50	7,70
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (сантехника)</b>			<b>2 200,04</b>
Очистка дворовой канализации, в т.ч. дренажной сети	метр	8,00	1 439,20
Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал	1,00	760,84
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)</b>			<b>1 040,98</b>
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автоматов	шт.	2,00	1 040,98
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>			<b>16 559,04</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	3 070,90	5 589,03
Генеральная уборка подъездов	м2	28,70	858,99
Механизированная уборка снега	м2	853,80	1 921,05
Механизированная уборка территории	м2	711,50	1 515,50
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	114,80	544,16
Мытье окон	м2	4,00	60,68
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	385,50	1 210,47
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2	420,00	226,80
Подметание территории вручную	м2	2 220,00	910,20
Посыпка территории песком вручную	м2	120,00	273,60
Сезонное выкашивание газонов	м2	385,50	292,98
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	22,47	1 392,68
Уборка газонов от мусора	м2	5 390,40	1 401,50
Уборка отмосток от мусора	м2	633,80	164,79
Уборка скошенной травы	м2	385,50	196,61
<b>8. Прочие услуги</b>			<b>19 354,75</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1 809,25	2 261,55
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	20,78	9 143,20
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	240,00	52,80
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	1,03	566,50
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	781,20
Услуги управления	м2	1 809,25	6 549,50

**Отчет о выполнении договора управления**  
**Период с: 01.01.2015 по 31.07.2015**

Вид работ	Ед изм	Красноборское ГП Комсомольская д.15	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>			<b>60 638,46</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>			<b>1 085,63</b>
Осмотр кровли	м2	352,40	419,36
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	361,85	658,57
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	4,50	7,70
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>			<b>2 338,70</b>
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	13,00	2 338,70
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>			<b>2 074,60</b>
Замеры сопротивления изоляции	линия	11,00	2 074,60
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>			<b>251,14</b>
Устройство цементной стяжки до 100 мм	м2	0,10	251,14
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>			<b>28 500,92</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	4 018,00	7 312,75
Механизированная уборка снега	м2	1 707,60	3 842,11
Механизированная уборка территории	м2	853,80	1 818,60
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	200,90	952,28
Мытье окон	м2	4,00	60,68
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	385,50	1 210,47
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	1,68	217,20
Очистка территории от снега под скребок	м2	1 080,00	5 454,00
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2	180,00	97,20
Подметание территории вручную	м2	3 480,00	1 426,80
Посыпка территории песком вручную	м2	600,00	1 368,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	29,40	1 822,20
Уборка газонов от мусора	м2	8 866,50	2 305,29
Уборка отмосток от мусора	м2	731,20	190,12
Уборка песка после зимнего сезона	м2	60,00	30,00
Уборка скошенной травы	м2	771,00	393,22
<b>8. Прочие услуги</b>			<b>26 387,47</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	2 532,95	3 166,17
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	28,22	12 415,59
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	240,00	720,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	1,67	916,41
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м2	2 532,95	9 169,30

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"  
 Управляющий МКД  
 Ведущий инженер

Ротарь О.Б.  
 Кулева Т.А.  
 Крутяков Ю.А.