

Факт выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту МКД

Период с: 01.08.2014 по 31.12.2014

Вид работ/Дом	Ед изм	Форносово п. Вокзальная д.15	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			52 220,87
1. Осмотры МКД			2 114,22
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	79,56
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	5,00	623,15
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	350,00	420,00
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	460,30	837,75
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	4,00	153,76
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)			2 979,09
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автоматов	шт.	4,00	2 081,96
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	897,13
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			4 591,81
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2 067,20	3 762,29
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	121,60	576,38
Подметание территории вручную	м2	80,00	32,80
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	2,58	159,92
Уборка газонов от мусора	м2	232,40	60,42
8. Прочие услуги			42 535,75
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	2 301,50	1 288,85
Вывоз стоков со сливом на КТ(Рябовское гп, Форносовское гп)	м³	28,80	11 260,80
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	36,82	16 200,80
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	5,00	10 563,30
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	2,22	1 221,00
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	781,20
Услуги управления	м2	2 301,50	1 219,80

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2015 по 31.07.2015

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Вокзальная д.15	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			63 193,66
1. Осмотры МКД			1 337,31
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	79,56
Осмотр кровли	м2	350,00	420,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	460,30	837,75
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			2 962,01
Монтаж кабеля в гофрированном шланге	метр	7,00	2 440,55
Смена выключателя	шт.	2,00	521,46
Смена светильников с лампами накаливания	шт.	3,00	
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			10 478,11
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	3 587,20	6 528,70
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	243,20	1 152,76
Мытье окон	м2	2,40	36,41
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	0,24	31,02
Очистка территории от наледи	м2	2,40	41,69
Очистка территории от снега под скребок	м2	360,00	1 818,00
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2	60,00	32,40
Подметание территории вручную	м2	1 160,00	475,60
Посыпка территории песком вручную	м2	40,00	91,20
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	4,20	260,33
Уборка песка после зимнего сезона	м2	20,00	10,00
8. Прочие услуги			48 416,23
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	3 222,10	1 804,39
Вывоз стоков со сливом на КТ (Рябовское ГП, Форносовское ГП)	м³	32,40	12 668,40
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	36,19	15 923,60
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	7,00	14 788,62
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	2,77	1 523,50
Услуги управления в Тосно (Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77); д. Новолисино (ул.Школьная,д.15); с/х Ушаки (пр.Кирова, д.222), г.п. Форносово	м2	3 222,10	1 707,72

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

Ротарь О.Б.

Трофимова Е.А.

Крутяков Ю.А.