

**Факт выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту МКД**  
 Период с: 01.08.2014 по 31.12.2014

Вид работ/Дом	Ед изм	Форносово п. Круговая д.11	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>			<b>81 006,99</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>			<b>5 501,53</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	2,00	159,12
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	9,00	1 121,67
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	9,00	2 306,97
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	550,00	654,50
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	522,94	951,75
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	8,00	307,52
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (сантехника)</b>			<b>15 470,32</b>
Очистка внутренней канализационной сети (лежак, стояк)	метр	4,00	654,20
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	14 816,12
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)</b>			<b>14 933,97</b>
Монтаж кабеля в гофрированном шланге	метр	31,00	10 808,15
Поиск и выявление неисправностей в электроснабжении	чел/час	1,00	817,74
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автоматов	шт.	4,00	2 081,96
Сверление отверстий для прохода кабеля	шт.	1,00	147,19
Смена ламп накаливания	шт.	4,00	181,80
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	897,13
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>			<b>8 022,47</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2 028,60	3 692,04
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	241,50	1 144,70
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	350,00	1 099,00
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2	42,00	22,68
Подметание территории вручную	м2	108,00	44,28
Посыпка территории песком вручную	м2	30,00	68,40
Сезонное выкашивание газонов	м2	350,00	266,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	9,63	596,87
Уборка газонов от мусора	м2	3 500,00	910,00
Уборка скошенной травы	м2	350,00	178,50
<b>8. Прочие услуги</b>			<b>37 078,70</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одгого из видов удобств	м2	2 614,70	2 797,75
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	27,56	12 126,40
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	5,00	12 868,75
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	2,63	1 446,50
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	6,00	1 171,80
Услуги управления	м2	2 614,70	6 667,50

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2015 по 31.07.2015

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Круговая д.11	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>			<b>74 822,33</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>			<b>2 803,25</b>
Осмотр кровли	м2	550,00	654,50
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	522,94	951,75
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	350,00	598,50
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах и чердаках	м2	350,00	598,50
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>			<b>6 261,03</b>
Монтаж кабеля в гофрированном шланге	метр	1,00	348,65
Поиск и выявление неисправностей в электроснабжении	чел/ча	1,50	1 226,61
Смена ламп накаливания	шт.	12,00	545,40
Смена отдельных участков внутренней проводки	п.м.	1,00	173,29
Установка светильников с лампами накаливания	шт.	6,00	3 967,08
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>			<b>2 891,91</b>
Промазка фальцев и свищей в кровельном покрытии мастикой	метр	5,00	31,25
Укрепление металлического покрытия парапета и др.металлических элементов кровли	метр	11,00	2 860,66
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>			<b>11 496,73</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2 704,80	4 922,73
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	338,10	1 602,58
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	350,00	1 099,00
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	0,72	93,08
Очистка территории от наледи	м2	8,40	145,91
Очистка территории от снега под скребок	м2	108,00	545,40
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2	18,00	9,72
Подметание территории вручную	м2	156,00	63,96
Посыпка территории песком вручную	м2	30,00	68,40
Сезонное выкашивание газонов	м2	200,00	152,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	12,60	780,95
Уборка газонов от мусора	м2	7 350,00	1 911,00
Уборка скошенной травы	м2	200,00	102,00
<b>8. Прочие услуги</b>			<b>51 369,41</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одгого из видов удобств	м2	3 660,58	3 916,85
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	42,27	18 597,12
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	7,00	18 016,25
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	2,74	1 504,69
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	3 660,58	9 334,50

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

Ротарь О.Б.

Трофимова Е.А.

Крутяков Ю.А.