

**Факт выполненных работ и услуг по содержанию
и текущему ремонту МКД**
Период с: 01.08.2014 по 31.12.2014

Вид работ/Дом	Ед изм	Форносово п. Круговая д.24	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			50 872,74
1. Осмотры МКД			3 611,47
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	79,56
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	6,00	747,78
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	6,00	1 537,98
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	420,00	499,80
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	325,60	592,59
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	4,00	153,76
2. Содержание внутридомовых сетей (сантехника)			19 991,10
Отключение и включение стояка ЦО (с верхним розливом)	стояк	1,00	615,61
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	14 816,12
Смена радиаторов отопительных стальных (2-секционных)	шт.	1,00	4 559,37
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)			1 177,33
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автоматов	шт.	2,00	1 040,98
Смена ламп накаливания	шт.	3,00	136,35
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			4 300,59
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	1 075,00	1 956,50
Генеральная уборка подъездов	м2	25,00	748,25
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	100,00	474,00
Мытье окон	м2	1,50	22,76
Подметание свежеснегавшего снега вручную	м2	35,00	18,90
Подметание территории вручную	м2	95,00	38,95
Посыпка территории песком вручную	м2	25,00	57,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	7,49	464,23
Уборка газонов от мусора	м2	2 000,00	520,00
8. Прочие услуги			21 792,25
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одгого из видов удобств	м2	1 628,00	1 741,95
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	24,83	10 925,20
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	5,00	2 850,50
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	2,44	1 342,00
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	781,20
Услуги управления	м2	1 628,00	4 151,40

Отчет о выполнении договора управления
Период с: 01.01.2015 по 31.07.2015

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Круговая д.24	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			35 983,31
1. Осмотры МКД			1 171,95
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	79,56
Осмотр кровли	м2	420,00	499,80
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	325,60	592,59
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			45,45
Смена ламп накаливания	шт.	1,00	45,45
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)			195,90
Прочистка вентиляционных каналов	м кана	2,00	195,90
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			5 899,90
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	1 400,00	2 548,00
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	175,00	829,50
Мытье окон	м2	1,50	22,76
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	0,56	72,40
Очистка территории от наледи	м2	5,00	86,85
Очистка территории от снега под скребок	м2	90,00	454,50
Подметание свежеснегавпавшего снега вручную	м2	15,00	8,10
Подметание территории вручную	м2	290,00	118,90
Посыпка территории песком вручную	м2	25,00	57,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	9,80	607,39
Уборка газонов от мусора	м2	4 200,00	1 092,00
Уборка песка после зимнего сезона	м2	5,00	2,50
8. Прочие услуги			28 670,11
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одгого из видов удобств	м2	2 279,20	2 438,73
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	34,58	15 213,05
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	7,00	3 990,70
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	2,21	1 215,67
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	2 279,20	5 811,96

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

Ротарь О.Б.

Трофимова Е.А.

Крутяков Ю.А.