

Факт выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту МКД
 Период с: 01.08.2014 по 31.12.2014

Вид работ/Дом	Ед изм	Форносово п. Павловское ш.23	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			57 816,72
1. Осмотры МКД			3 816,67
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	79,56
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	6,00	747,78
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	6,00	1 537,98
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	420,00	499,80
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	480,59	874,67
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	76,88
2. Содержание внутридомовых сетей (сантехника)			21 892,06
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	3,00	540,00
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	2,00	1 097,78
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	14 816,12
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	6,00	5 438,16
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)			1 983,56
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автоматов	шт.	2,00	1 040,98
Смена ламп накаливания	шт.	1,00	45,45
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	897,13
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			6 352,93
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	1 876,68	3 415,56
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	216,54	1 026,39
Подметание территории вручную	м2	200,00	82,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	225,00	171,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	26,75	1 657,98
8. Прочие услуги			23 771,50
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одгого из видов удобств	м2	2 402,95	2 571,15
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	37,85	16 654,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	3,82	2 101,00
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	6,00	1 171,80
Услуги управления	м2	2 402,95	1 273,55

Отчет о выполнении договора управления
Период с: 01.01.2015 по 31.07.2015

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Павловское ш.23	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			34 477,96
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			3 590,47
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	3,00	1 646,67
Очистка внутренней канализационной сети (лежак, стояк)	метр	2,00	327,10
Поиск и выявление неисправностей в системах отопления	чел/ча	0,50	408,87
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 32мм	п.м.	1,50	1 207,83
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			2 427,88
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	2,00	258,56
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	35,00	2 169,32
8. Прочие услуги			28 459,61
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одгого из видов удобств	м2	3 364,13	3 599,61
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	48,49	21 334,29
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	36,10	7,94
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	3,15	1 734,80
Услуги управления в Тосно (Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77); д. Новолисино (ул.Школьная,д.15); с/х Ушаки (пр.Кирова, д.222), г.п. Форносово	м2	3 364,13	1 782,97

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

Ротарь О.Б.

Трофимова Е.А.

Крутяков Ю.А.