

Факт выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту МКД
Период с: 01.08.2014 по 31.12.2014

Вид работ/Дом	Ед изм	Красноборское ГП Комсомольская д.17/2	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			33 295,99
1. Осмотры МКД			2 441,15
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	79,56
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	5,00	1 281,65
Осмотр кровли	м2 (Кровл	354,20	421,50
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	357,55	650,74
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2 (подва	4,50	7,70
2. Содержание внутридомовых сетей (сантехника)			163,55
Поиск и выявление неисправностей в системах водоснабжения ГВС/ХВС	чел/час	0,20	163,55
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)			520,49
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автоматов	шт.	1,00	520,49
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			7 496,45
Механизированная уборка снега	м2	912,60	2 053,35
Механизированная уборка территории	м2	760,50	1 619,86
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	80,00	251,20
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2	308,00	166,32
Подметание территории вручную	м2	2 200,00	902,00
Посыпка территории песком вручную	м2	88,00	200,64
Сезонное выкашивание газонов	м2	160,00	121,60
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	22,47	1 392,68
Уборка газонов от мусора	м2	2 720,00	707,20
Уборка скошенной травы	м2	160,00	81,60
8. Прочие услуги			22 674,35
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1 787,75	2 234,70
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	28,45	12 518,00
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	240,00	52,80
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	1,12	616,00
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	781,20
Услуги управления	м2	1 787,75	6 471,65

Отчет о выполнении договора управления
Период с: 01.01.2015 по 31.07.2015

Вид работ	Ед изм	Красноборское ГП Комсомольская д.17 корп. 2	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			73 441,40
1. Осмотры МКД			1 079,94
Осмотр кровли	м2	354,20	421,50
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	357,55	650,74
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	4,50	7,70
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			25 011,20
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	9,00	1 619,10
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 20 мм	метр	0,20	151,79
Установка балансировочного клапана (нержав.) d 15 мм	1 врез	1,00	23 240,31
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			1 508,80
Замеры сопротивления изоляции	линия	8,00	1 508,80
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			15 476,67
Механизированная уборка снега	м2	1 825,20	4 106,71
Механизированная уборка территории	м2	912,60	1 943,84
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	80,00	251,20
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	1,68	217,20
Очистка территории от снега под скребок	м2	792,00	3 999,60
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2	132,00	71,28
Подметание территории вручную	м2	2 552,00	1 046,32
Посыпка территории песком вручную	м2	484,00	1 103,52
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	29,40	1 822,20
Уборка газонов от мусора	м2	3 120,00	811,20
Уборка песка после зимнего сезона	м2	44,00	22,00
Уборка скошенной травы	м2	160,00	81,60
8. Прочие услуги			30 364,79
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	2 502,85	3 128,58
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	36,94	16 253,77
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	240,00	720,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	2,19	1 202,13
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м2	2 502,85	9 060,31

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

Ротарь О.Б.

Кулева Т.А.

Крутяков Ю.А.