

Факт выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту МКД
Период с: 01.08.2014 по 31.12.2014

Вид работ/Дом	Ед изм	Красноборское ГП Комсомольская д.17/3	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			39 136,48
1. Осмотры МКД			2 200,64
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	79,56
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	4,00	1 025,32
Осмотр кровли	м2 (Кровл	354,20	421,50
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	366,24	666,56
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2 (подва	4,50	7,70
2. Содержание внутридомовых сетей (сантехника)			3 322,02
Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых d до 32 мм	шт.	1,00	906,36
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 32 мм	метр	3,00	2 415,66
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)			897,13
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	897,13
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			12 779,84
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	3 070,90	5 589,03
Механизированная уборка снега	м2	898,20	2 020,95
Механизированная уборка территории	м2	748,50	1 594,30
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	143,50	680,20
Мытье окон	м2	4,00	60,68
Подметание свежеснежавшего снега вручную	м2	350,00	189,00
Подметание территории вручную	м2	2 500,00	1 025,00
Посыпка территории песком вручную	м2	100,00	228,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	22,47	1 392,68
8. Прочие услуги			19 936,85
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1 831,20	2 289,00
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	21,91	9 640,40
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	240,00	52,80
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	0,99	544,50
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	781,20
Услуги управления	м2	1 831,20	6 628,95

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2015 по 31.07.2015

Вид работ	Ед изм	Красноборское ГП Комсомольская д.17 корп. 3	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			77 534,29
1. Осмотры МКД			1 095,76
Осмотр кровли	м2	354,20	421,50
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	366,24	666,56
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	4,50	7,70
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			25 071,42
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	8,00	1 439,20
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 20 мм	метр	0,20	151,79
Смена пробко-спускных кранов	шт.	1,00	240,12
Установка балансировочного клапана (нержав.) d 15 мм	1 врез	1,00	23 240,31
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			2 074,60
Замеры сопротивления изоляции	линия	11,00	2 074,60
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			23 072,18
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	4 018,00	7 312,75
Механизированная уборка снега	м2	1 796,40	4 041,91
Механизированная уборка территории	м2	898,20	1 913,16
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	200,90	952,28
Мытье окон	м2	4,00	60,68
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	1,68	217,20
Очистка территории от снега под скребок	м2	900,00	4 545,00
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2	150,00	81,00
Подметание территории вручную	м2	2 900,00	1 189,00
Посыпка территории песком вручную	м2	400,00	912,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	29,40	1 822,20
Уборка песка после зимнего сезона	м2	50,00	25,00
8. Прочие услуги			26 220,33
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	2 563,68	3 204,60
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	27,55	12 124,04
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	240,00	720,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	1,62	891,16
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м2	2 563,68	9 280,53

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

Ротарь О.Б.

Кулева Т.А.

Крутяков Ю.А.