

**Факт выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту МКД**  
 Период с: 01.08.2014 по 31.12.2014

Вид работ/Дом	Ед изм	Красноборское ГП Комсомольская д.21	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>			<b>37 447,64</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>			<b>1 163,26</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	79,56
Осмотр кровли	м2 (Кровл	356,43	424,15
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	358,16	651,85
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2 (подва	4,50	7,70
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)</b>			<b>942,58</b>
Смена ламп накаливания	шт.	1,00	45,45
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	897,13
<b>4. Содержание конструктивных элементов (общестроительные работы)</b>			<b>1 614,59</b>
Изготовление и установка информационных досок	шт.	1,00	1 070,55
Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м2	1,10	277,04
Укрепление оконных и дверных приборов : пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	2,00	267,00
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>			<b>15 945,11</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	3 070,90	5 589,03
Генеральная уборка подъездов	м2	28,70	858,99
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	114,80	544,16
Мытье окон	м2	4,00	60,68
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	482,20	1 514,11
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2	350,00	189,00
Подметание территории вручную	м2	2 500,00	1 025,00
Посылка территории песком вручную	м2	100,00	228,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	482,20	366,47
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	17,12	1 061,10
Уборка газонов от мусора	м2	16 394,80	4 262,65
Уборка скошенной травы	м2	482,20	245,92
<b>8. Прочие услуги</b>			<b>17 782,10</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1 790,80	2 238,50
Вывоз ТБО (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	17,56	7 726,40
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	240,00	52,80
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	0,91	500,50
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	781,20
Услуги управления	м2	1 790,80	6 482,70

**Отчет о выполнении договора управления**  
**Период с: 01.01.2015 по 31.07.2015**

Вид работ	Ед изм	Красноборское ГП Комсомольская д.21	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>			<b>49 088,19</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>			<b>1 083,70</b>
Осмотр кровли	м2	356,43	424,15
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	358,16	651,85
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	4,50	7,70
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>			<b>278,03</b>
Поиск и выявление неисправностей в системе канализации	чел/ча	0,34	278,03
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>			<b>2 866,40</b>
Замеры сопротивления изоляции	линия	10,00	1 886,00
Смена ламп люминесцентных	шт.	4,00	572,84
Смена стартера	шт.	2,00	407,56
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>			<b>23 586,88</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	4 018,00	7 312,75
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	200,90	952,28
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	482,20	1 514,11
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	1,28	165,48
Очистка территории от снега под скребок	м2	900,00	4 545,00
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2	150,00	81,00
Подметание территории вручную	м2	2 900,00	1 189,00
Посыпка территории песком вручную	м2	400,00	912,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	482,20	366,47
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	22,40	1 388,35
Уборка газонов от мусора	м2	18 805,80	4 889,52
Уборка песка после зимнего сезона	м2	50,00	25,00
Уборка скошенной травы	м2	482,20	245,92
<b>8. Прочие услуги</b>			<b>21 273,18</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	2 507,12	3 133,90
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	17,67	7 774,31
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	240,00	720,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	1,03	569,19
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м2	2 507,12	9 075,78

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

Ротарь О.Б.

Кулева Т.А.

Крутяков Ю.А.